

# KONSTRUKTØREN

1 2021

**Tema:**

Politikere og byggebranche kritiserer certificeringsordningen for at være for dyr og bureaukratisk

side 4

Mød KF's nye næstformand, der er flyttet fra Skanderborg til Nørrebro

side 17

MARTS



## TEMA OM CERTIFICERINGS- ORDNINGEN

# 04

Kritikken af ordningen for den tekniske byggesagsbehandling er voksende. Vi har spurgt, hvad certificerede og ikke-certificerede konstruktører, KL og KF mener om certificeringsordningen.

## TVÆRFAGLIG WORKSHOP FOR STUDERENDE ØGER DEN GENSIDIGE RESPEKT

# 14

Et tværfagligt samarbejde mellem konstruktør- og ingeniørstuderende i Århus har både givet bedre løsninger i en byggecase og gensidig respekt for hinandens fag.

## DER SKAL VÆRE KORTERE AFSTAND TIL MEDLEMMERNE

# 17

KF's nye næstformand Kim Bendix Olesen vil bl.a. arbejde for, at flere medlemmer ønsker at være frivillige, og at afstanden til dem ikke vokser, selvom KF vokser.

## MENINGSSTAFETTEN SÆTTER FOKUS PÅ EN OVERSET KARRIEREVEJ

# 20

Produktionsleddet er en overset karrierevej for bygningskonstruktørerne. Det siger Martin Ahle Nytofte-Bæk i denne udgave af Meningsstafetten.

# 1 2021

Ny Kongensgade 15  
1472 København K  
Tlf 33 36 41 50  
www.kf.dk, kf@kf.dk

**Telefontid:**  
Mandag-torsdag kl 10-15

**Redaktionen:**  
Kirsten Nielsen, ansv.  
Kirsten Andersen, redaktør  
Kathrine Schmeichel,  
annoncer og produktion  
KF's kommunikationsudvalg

**Bestyrelse:**  
Kirsten Nielsen, formand  
Kim B. Olesen, næstformand  
Lisbeth Fjordvald  
Birgir Eriksson  
Christian Vrist  
Maria Bernard Riise  
Henrik Schwartz  
Hanne Stenbek

**Forside:**  
Den nye certificeringsordning for den tekniske byggesagsbehandling bliver kritiseret af både politikere og byggebranchen for at være for dyr og bureaukratisk.

**Foto** Colourbox

**Design & tryk:**  
Rosendahls a/s



LEDER

# VOKSENDE KRITIK AF BYGGESAGS- BEHANDLINGEN

## bør føre til selvransagelse

Kritikken af den tekniske byggesagsbehandling for at være for dyr og bureaukratisk vokser. Senest er kritikken kommet fra politikere, der var med til at indføre den private certificeringsordning. Det er tid til selvransagelse.

**Af** Kirsten Nielsen, formand i Konstruktørforeningen (KF)

**Foto** Nicolai Perjesi

“Man har et standpunkt, til man tager et nyt.”

Det velkendte citat af Jens Otto Krag har fået ny relevans i kølvandet på den voksende kritik af den private certificeringsordning.

I 2014 fremlagde SR-regeringen en byggepolitisk strategi, som bl.a. ønskede “en professionalisering af den tekniske byggesagsbehandling”, som skulle bidrage til “øget vækst og produktivitet i byggeriet”. I forlængelse heraf fik Venstre-regeringen i 2016 vedtaget en privatisering af byggesagsbehandlingen, som skulle gøre den mere smidig og mindre bureaukratisk.

KF gav allerede fra start udtryk for bekymring over at ændre den daværende ordning og fik i den forbindelse foretræde for Transportudvalget og transport- og bygningsminister Hans Christian Schmidt (V). Men bekymringen blev afvist, og certificeringsordningen blev en realitet.

Siden er vores bekymring desværre blevet en realitet, og for nylig har fem politikere fra Venstre stillet dette samrådspørgsmål til boligminister Kaare Dybvad Bek:

“Hvad agter ministeren at gøre ved de voldsomt stigende udgifter til teknisk byggesagsbehandling (...) og den væsentlige forøgelse af dokumentations- og kontrolomfanget vedrørende brand og statik?”

Der er en sær ironi i, at netop de politikere, der indførte ordningen, er de samme, som nu kritiserer den!

Boligministeren har i skrivende stund (primo februar) ikke svaret på, hvad han vil gøre ved kritikken, hvilket dog ikke har forhindret ham i at henvise til samme kritik som en ‘forklaring’ på, hvorfor regeringen ikke vil indføre et CO<sub>2</sub>-loft for byggeriet!

Hermed er certificeringsordningen blevet til et dobbelt ben-spænd både for byggesagsbehandlingen og for nye, nødvendige tiltag i byggeriet.

Det ser ud til, at det er tid for selvransagelse i de politiske partier og med rette at indtage et nyt standpunkt!

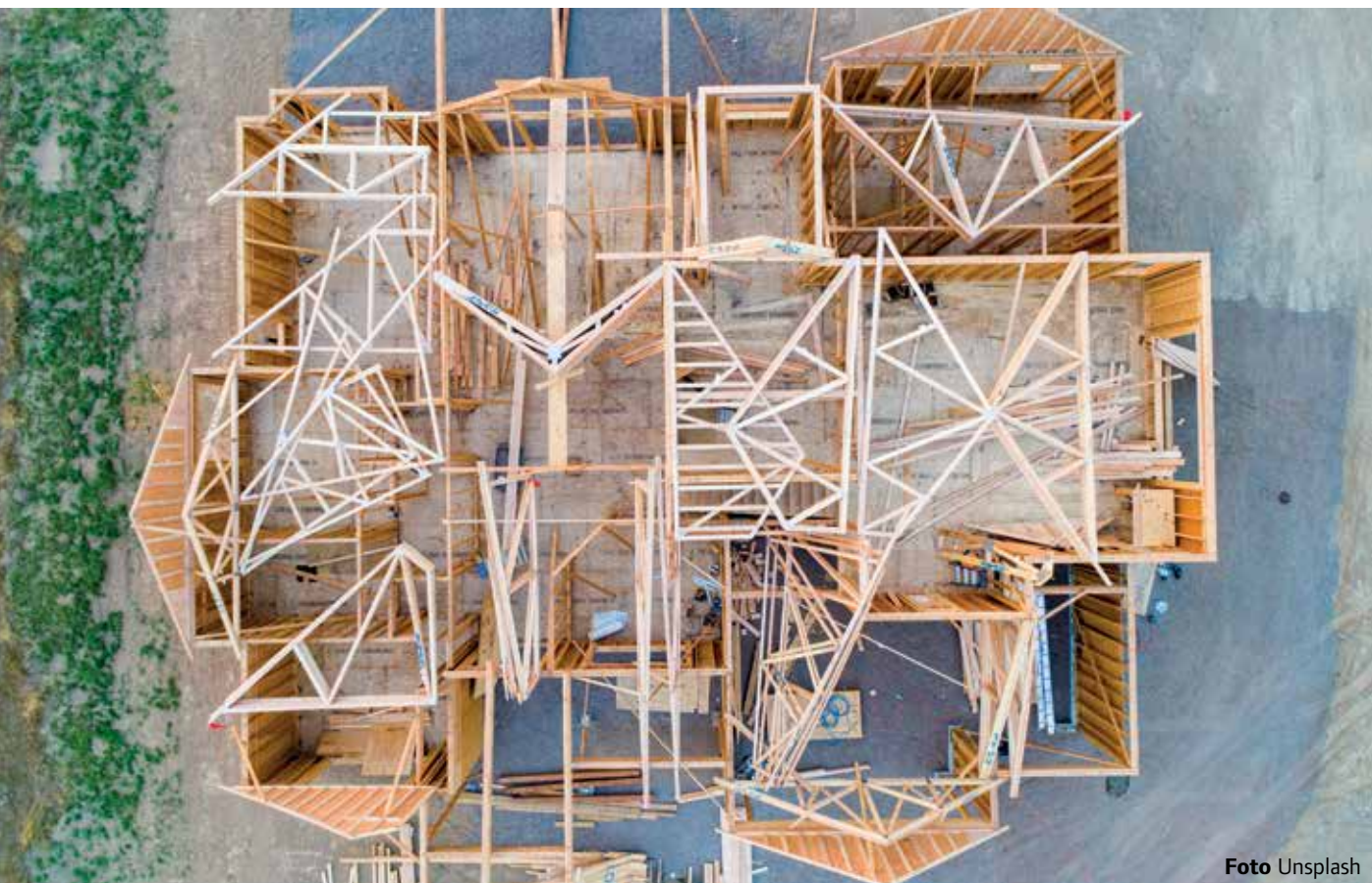
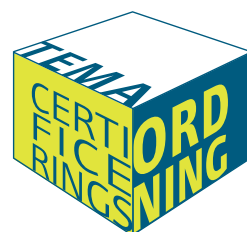


Foto Unsplash

# NY ORDNING for byggesagsbehandling øger byggebudget og ventetider

Den private certificeringsordning, som har afløst kommunernes tekniske byggesagsbehandling, møder kritik fra mange sider i byggebranchen bl.a. på grund af lange ventetider og øgede omkostninger. Vi har spurgt bygningskonstruktører i forskellige jobfunktioner om deres syn på ordningen.



Af Kathrine Schmeichel, journalist

Lange ventetider, fordyrende sagsbehandling samt rådgivere og entreprenører, der mister kunder.

Det er nogle af de kritikpunkter, forskellige parter i byggebranchen retter mod certificeringsordningen, som blev indført med det nye Bygningsreglement (BR18). Ordningen medførte, at den byggetekniske sagsbehandling overgik fra kommunerne til private rådgivningsfirmaer.

Så snart et byggeri kan placeres i konstruktions- og brandklasse 2, 3 eller 4, som også er en ny slags kategorisering i BR18, skal der kobles en certificeret rådgiver på både for at få byggetilladelse og færdigmeldt byggeriet.

## For få certificerede rådgivere

Den nye ordning har skabt lange ventetider på at opnå byggetilladelse, fordi udbuddet af certificerede rådgivere ikke kan følge med efterspørgslen.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vurderede før ordningens indførelse den 1. januar 2020, at der ville være behov for 250 statikere og 250 brandrådgivere. Men i februar 2021 lå antallet af certificerede rådgivere kun på 162 statikere og 242 brandrådgivere med hovedparten i konstruktions- og brandklasse 2.

På grund af især et for lavt antal certificerede statikere er overgangsordningen for at måtte bruge de sædvanlige, aner-

kendte statikere forlænget til 1. januar 2022.

## Timepriser stiger

Flere af de certificerede brandrådgivere, Konstruktøren har talt med, melder om ventetider for nye projekter på måneder.

Ventetiden er med til at presse timeprisen i vejret.

“Udover at ansvaret for brandsikring med hensyn til dokumentation og generel koordinering er blevet større, har udbud og efterspørgsel også betydning for prisen,” siger bygningskonstruktør Tine Gramkov, der som den første i rådgivningsvirksomheden COWI blev certificeret i brandklasse 2 i marts 2020.

Bygningskonstruktør og certificeret brandrådgiver i klasse 2 Klaus Albæk Kristensen fra det rådgivende ingeniørfirma MOE har en supplerende forklaring.

“Prisen for en certificeret brandrådgiver inkluderer også udgifter til en årlig stikprøvekontrol fra certificeringsorganet og re-certificeringen (som skal foretages hvert 5. år, red.).”

Timeprisen for en certificeret rådgiver ligger hos de certificerede konstruktører, Konstruktøren har talt med, på mellem 1.000 kr. og 1.480 kr., hvor sager i brandklasse 3 og 4 ligger højst. En almindelig rådgivertime hos de adspurgte både certificerede og ikke-certificerede rådgivere ligger på mellem 850 kr. og 1.250 kr. før moms.

## For dyr sagsbehandling

En mindre bygherre i Ålborg fortalte til DR-nyheder i december 2020, at han havde opgivet at få sat endnu en altan op i sin lille etageejendom, da altanen på grund af rådgiverudgifter ville blive dobbelt så dyr som den altan, han havde fået sat op på den underliggende etage to år forinden.

Altanen alene ville koste ca. 75.000 kr., mens regningen til rådgivning ville løbe op på 70.000-100.000 kr.

Den entreprenør, der skulle sætte altanen op, kunne berette, at firmaet havde mistet ordrer på 10 altaner og fået sat 40 altaner på standby på grund af den stærkt fordyrende sagsbehandling.



Foto Unsplash



Foto Colurbox



Nogle konstruktører mener, at dansk byggeri er blevet mere sikkert, efter at certificeringsordningen er blevet indført, mens andre synes, at ordningen unødvendigt begrænser deres muligheder for at opføre mindre byggerier.

Herunder ses de bygningskonstruktører, som udtaler sig i artiklen. De fire første er certificerede brandrådgivere.

**Foto** MOE/Mathias Kjærsgaard Pedersen m.fl

1. Tine Gramkov, COWI
2. Klaus Albæk Kristensen, MOE
3. Rikke Tina Lenz, SWECO
4. René Kærup, Lean Fire Safety
5. Jens Danielsen, tidligere byggesagsbehandler i Åbenrå Kommune
6. Lars Clausen, A78 Arkitekter

At udgiften til rådgivere efter indførelsen af ordningen udgør en både stor og stigende del af byggeriets opførelses-sum, kan bygningskonstruktør Jens Danielsen genkende. Han var indtil januar 2021 mangeårig byggesagsbehandler med speciale i brandsikring af erhvervsbyggeri i Åbenrå Kommune.

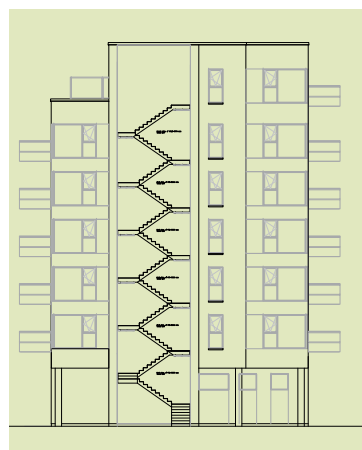
“Før var det lettere for en selvstændig erhvervsdrivende at udvide eller ombygge ved i samarbejde med fx en lokal tømrer og rådgiver at indsende en ansøgning og få afstemt byggeriet med os. Men i dag er det anderledes,

fordi der i de fleste byggerier nu også skal en certificeret rådgiver ind over, hvilket øger budgettet. Jeg kender til flere sager, der af den grund ikke er blevet realiseret,” siger han og fortsætter:

“Det gælder ikke kun erhvervsbyggeri, men også hvis en borger fx ønsker at omdanne nogle kontorer i en etageejendom til beboelse, hvilket er en anden anvendelse. Det kræver, at der kommer en certificeret brandrådgiver ind over. Det kan også være et problem, at bygherren ikke kan bruge



Foto TNT Arkitekter



Øverst på side 6 ses højhuset Domus Vista på Frederiksberg, hvor bygningskonstruktør René Kærup var involveret som brandrådgiver i ombygning af stueetagen og 1. sal. Denne rådgivning ville i dag blive indplaceret i brandklasse 4 – som han også er certificeret til.

Resten af billederne på side 6 og 7 viser boligbyggerier, som A78 Arkitekter har været involveret i: Cimbria Parken i Åbenrå, Søslangen i Haderslev og Gråsten Plejecenter. Ifølge konstruktør og medejer Lars Clausen ville tegnestuen ikke kunne rådgive om disse byggerier i dag uden at skulle hyre certificerede rådgivere.

Fotos A 78



## MERE OM CERTIFICERING

På [Brandogkonstruktioner.dk](http://Brandogkonstruktioner.dk) kan du se regler og vejledninger for, hvornår og hvordan man skal bruge certificerede rådgivere. Du kan også se, hvem der er certificerede, hvor man kan blive det, og hvad det kræver.

evt. tidligere samarbejdspartnere – som han måske før har afstemt bl.a. brandkrav med – men skal ud at finde en certificeret rådgiver. Det kan både føre til flaskehalse og en dårligere økonomi.”

Han peger dog på, at bekendtgørelsen bag BR18 er blevet lempet en smule pr. 1. januar 2021, så flere typer byggerier nu kan opføres uden brug af en certificeret brandrådgiver.

### Mangler tilsyn

Selvom Jens Danielsen godt kan lide intensjonen bag certificeringsordningen, mener han, at den har mangler omkring tilsyn.

”Sådan som ordningen er skruet sammen, har den certificerede rådgiver ikke ansvaret for, om det, han/hun har projekteret og foreskrevet i sit materiale, bliver udført ude på pladsen. Den certificerede rådgiver laver blot en kontrolplan og en kontrolrapport, som de udførende skal udfylde. Men den certificerede rådgiver har ikke en tilsynsforpligtigelse på samme måde, som kommunen havde før certificeringsordningen, hvor bygningsmyndigheden evt. med assistance fra brandmyndigheden udførte færdigsyn af byggeriet inden udstedelsen af ibrugtagningstilladelsen.”

### Bedre kontrolsystem

Certificeret brandrådgiver i SWECO Rikke Tina Lenz mener tværtimod, at krav til både dokumentation og kontrolrapporter har gjort byggeriet mere sikkert:

”Min erfaring er, at der er kommet mere fokus på at overholde brandkravene, og jeg oplever fx, at krav til fribredder i døre og overfladkrav nu faktisk bliver overholdt, da entreprenører og projekterende er blevet bevidste om, at de måske ikke før har overholdt disse krav. Jeg mener derfor, at det er rigtig godt, at dokumentationsniveauet er blevet forøget, og at der bl.a. er blevet indført brandtekniske kontrolrapporter, som projekterende og entreprenører skal udfylde, da det vil højne sikkerhedsniveauet i dansk byggeri.”

Bygningskonstruktør René Kærup, der har sit eget firma, Lean Fire Safety, og må arbejde i alle fire brandklasser, er også glad for det nye kontrolsystem.

”Følger man systemet, vil kontrollerne være meget mere effektive end før, hvor der ikke var et krav til dokumentation af kontrollerne, og kommunens byggesagsbehandler ikke altid var så grundig med at udføre dette kontrolarbejde.”

### Unødvendigt mellemed

For Lars Clausen, bygningskonstruktør og partner i A78 Arkitekter i Åbenrå, giver det ikke mening at bruge certificerede rådgivere på de mindre byggerier.

”Certificeringsordningen fungerer fint for de store, komplicerede projekter som fx supersygehuse og fabrikker. Men det er et problem for vores tegnestue, at vi ikke længere må lave brandsikring på mindre opgaver som fx en dagligvarebutik, bolig- og etagebyggeri, hvilket vi før har kunnet på kompetent niveau. Det er både et fordyrende og unødvendigt mellemed for kunderne.”

Han mener, at ordningens krav om, at man skal bruge certificerede rådgivere i størstedelen af det danske byggeri, truer den lokale indtjening.

”De lokale firmaer kan ikke i samme grad som før bruge deres vante, mindre samarbejdspartnere. I stedet er der en tendens til, at opgaverne går til de store virksomheder, som ikke befinder sig i lokalmiljøet. Og det er en skam, for det giver en anden tilgang og energi, når projekterne har en lokal forankring.”

Boligminister Kaare Dybvad Bek har været kaldt i samråd om ordningen i både januar og februar 2021, hvor ministeren ud over at fremhæve KF for i sin tid at have gjort opmærksom på ulemperne ved at indføre certificeringsordningen også lovede at invitere alle interesserede til et møde om justering af certificeringsordningen.

”Hvis ikke det fungerer ude i virkeligheden, må vi ikke være for stolte til at sætte os sammen og finde noget, der kan hænge sammen i byggeriet,” sagde han under samrådet i januar.

*Redaktionen for denne artikel er afsluttet medio februar 2021.*



Her ses Naldtang Feriekoloni i Varnæs, som A78 Arkitekter i dag ikke lovligt kunne være ene-rådgiver for. **Foto** A78

# KL: Juster certificeringsordningen for de små byggerier

Kommunernes Landsforening arbejder på et forslag til at forbedre certificeringsordningen, så bl.a. flere simple byggerier kan realiseres uden om de certificerede rådgivere.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist

”I KL mener vi, at der er brug for et grundigt serviceeftersyn med fokus på, hvilke krav der giver reel værdi i forhold til at sikre et sikkert byggeri, og hvilke der blot medfører overflødig sagsbehandling.”

Det siger direktør i Kommunernes Landsforening (KL) Laila Kildesgaard, der p.t. arbejder på et konkret udspil om, hvordan man kan forbedre certificeringsordningen.

”Noget af det, vi drøfter, er, hvorvidt kravet om certificerede rådgivere bør frafalde for simpelt byggeri. Vi kan se, at de øgede dokumentationskrav er med til at øge omkostninger for både bygherrer og kommuner. I grelle tilfælde er omkostningerne til rådgivning steget til mere end prisen på selve byggeriet,” siger hun.

Om baggrunden for KL’s kritiske holdning til certificeringsordningen, siger hun:

”Det er vores klare opfattelse baseret på dialog med både kommuner, bygherrer og branchen, at dele af BR18 er årsag til, at byggeriet er blevet markant dyrere. Selvom de politiske

ambitioner faktisk var det modsatte – nemlig forenkling og billiggørelse af byggeriet – er der sket en uensigtsmæssig bureaukratisering af byggesager og byggesagsbehandling. Der til kommer, at reglerne er blevet for komplicerede og svære at få overblik over selv for fagfolk.”

## Benspænd på flere planer

Ifølge KL-direktøren forhindrer BR18 ofte hurtig sagsbehandling.

”Den nuværende overadministration er en stor udfordring i kommunerne, hvor man er optaget af at levere en høj service til både borger og erhvervsdrivende – og også bliver målt herpå. Set i det lys er det problematisk, at bygningsreglementet bliver et benspænd for en hurtig sagsbehandling.”



Bygningsreglementet spænder også endegyldigt ben for byggeprojekter.

”Til stor ærgrelse har vi set, at nogle byggeprojekter er lagt i graven på grund af et unødigt højt omkostningsniveau. Det betyder både et tabt udviklingspotentiale og tab af gode, lokale arbejdspladser.”

Kommunernes Landsforening (KL) arbejder ifølge KL-direktør Laila Kildesgaard på et udspil til, hvordan man kan forbedre certificeringsordningen.

**Foto** Justine Høgh

# KF: Certificeringsordningen har brug for flere ændringer



KF mener, at certificeringsordningen skal ændres, så flere ikke-certificerede rådgivere kan arbejde med simple byggerier.

**Af** Kim Bendix Olesen, næstformand i KF  
**Foto** Nicolai Perjesi m.fl.

Konstruktørforeningen (KF) er enig i en stor del af den kritik, der er rejst mod certificeringsordningen, fordi den både gør byggeriet dyrere og mindre produktiv – hvilket netop var den bekymring, vi havde, før ordningen blev vedtaget i 2016.

Da ordningen var en realitet, traf KF imidlertid en beslutning om at gå konstruktivt ind i arbejdet med at udforme den. Derfor har vi i de seneste tre år deltaget i Trafik-, Bygnings- og Boligstyrelsens følgegrupper og en række arbejdsgrupper.

Vi har især været fokuseret på at bidrage til, at ordningen blev så enkel og effektiv som muligt, og at bygningskonstruktører fik adgang til at blive certificerede rådgivere.

## Ordningen skal ændres

Jeg vil understrege, at KF ikke forestiller sig, at certificeringsordningen skal ruller tilbage eller afskaffes.

Men KF ønsker, at ordningen bliver ændret, så flere projekter bliver defineret

som brand- og konstruktionsklasse 1, og at regler vedrørende afvigelser og dokumentationskrav ændres.

Det vil have flere fordele:

- > Det vil i højere grad give lokale, ikke-certificerede rådgivere og kommunale sagsbehandlere mulighed for at arbejde med mindre komplicerede byggerier inden for både erhvervs- og boligbyggeri.
- > Det vil mindske ventetiden på at få certificeret de mere komplicerede projekter, og derved øge produktiviteten i byggeriet.
- > Vi undgår, at højt uddannede specialister skal spille deres tid på simple byggeopgaver.
- > Det giver den lille engangsbygherre bedre incitament til at gennemføre sit projekt.
- > Flere, mindre byggeprojekter vil blive realiseret til glæde for både lokale bygherrer, rådgivere og entreprenører.

## KF er åben for KL's forslag

I den forbindelse ser vi frem til både KL's kommende forslag om en justering



af certificeringsordningen og det møde om ordningen, boligministeren har sagt, at han vil holde.

Vi er også glade for, at BR18 fra den 1. januar i år er blevet lempet, så lidt flere typer byggerier kan lade sig gøre uden en certificeret brandrådgiver.

Vi er desuden åbne for, at den tekniske byggesagsbehandling for mindre komplicerede byggerier inden for erhvervs- og boligbyggeri igen skal kunne lade sig gøre i kommunerne – under forudsætning af at de rette kompetencer er tilstede.

Jeg ser frem til en konstruktiv dialog med både politikere og byggeriets parter, så vi i fællesskab kan finde frem til de nødvendige justeringer, der gavner flest mulige i byggeriet.





Sokkel behandlet med renoveringspuds i Roskilde Domkirke.

Denne artikel er en journalistisk bearbejdet version af BYG-ERFAs erfaringsblad – 'Renoveringspuds – anvendelse og virkemåde' (ID-nummer: (49) 20 09 27). Hent erfaringsbladet på [byg-erfa.dk](http://byg-erfa.dk).

# Renoveringspuds forlænger murværkets holdbarhed

Renoveringspuds er beregnet til murværk, som nedbrydes af fugt og salte, da pudsens er særligt egnet til både at optage saltene og samtidig lade fugten fordampe. Målet er at forlænge pudsens levetid og derved reducere behovet for vedligeholdelse.

**Af** Louise Skøtt Gadeberg, journalist for BYG-ERFA

**Foto** Fonden BYG-ERFA

Nedbrydning af murværk på grund af fugt og salte er en vedvarende udfordring i forhold til vedligeholdelse af facader og kældervægge. Skaderne er meget tydelige, når teglsten og mørtelfuger smuldrer, og pudslag mister vedhæftning på grund af saltenes krystallisation.

De nedbrydende salte kan stamme fra bygningsmaterialer, tilstødende jordlag eller luftforurening – og i nogle tilfælde er saltene tilført som følge af bygningens tidligere anvendelse, fx en staldbygning, hvor murværket er forurenet med nitratsalte fra

husdyrgødning. Ofte forekommer nedbrydningen ved terræn, hvor tørsaltning er den mest almindelige kilde.

Saltforurenet murværk kan udbedres ved at udskifte sten og fuger, men det er en forholdsvis kostbar fremgangsmåde. En alternativ metode er at behandle murværket med en puds, der tåler saltets tilstedeværelse, og som samtidig tillader fugten at fordampe.

Poul Klensz Larsen, der er forfatter til BYG-ERFAs erfaringsblad 'Renoveringspuds

– anvendelse og virkemåde' fra Fonden BYG-ERFA, som denne artikel tager udgangspunkt, siger:

“Traditionelt har man anvendt almindelige mørtler med særlige tilsætningsstoffer. En blanding af frisk komøg og kalkmørtel i forholdet 1:1 giver et porøst og fiberarmeret materiale, som er mere modstandsdygtigt over for salte end ren kalkmørtel. I dag anvendes dog normalt fabriksfremstillede produkter med tilsvarende egenskaber – ofte betegnet renoveringspuds – der i Danmark markedsføres af flere leverandører med en særlig deklaration.”

Poul Klenz Larsen er desuden seniorrådgiver i afdelingen for miljøarkæologi og materialeforskning på Nationalmuseet.

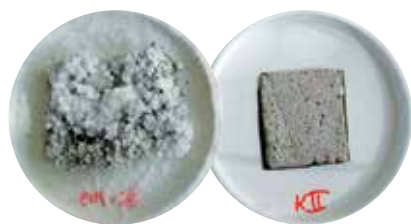
### Rens af før brug af puds

Renoveringspuds kan anvendes både ude og inde, men da pudsen ofte vil være tykkere end den forudgående behandling, giver det spring i overfladen.

Renoveringspuds på kældervæg med højt saltindhold og fugtbelastning har kort levetid.



Udfældning af saltkrystaller i en luftpore i renoveringspuds.



Forsøg med opugning af saltvand: Til venstre ses traditionel kalkcementpuds og til højre renoveringspuds. I modsætning til renoveringspudsen suger kalkmørtelen saltopløsningen og udfælder saltene på overfladen.

Pudsens tekstur er typisk også anderledes end traditionel puds, og det kan derfor være vanskeligt at indpasse en renoveringspuds i en eksisterende facade, forklarer Poul Klenz Larsen.

“Den bedste løsning opnås, hvis der i forvejen er en overgang ved en sokkel eller gesims. Underlaget skal desuden være fast og sikre god vedhæftning for at opnå et godt resultat. Tidligere overfladebehandlinger skal selvfølgelig også afrensnes og sprøde sten eller løse fuger udskiftes, inden det nye ma-

teriale påføres,” siger han og fortsætter:

“En typisk opbygning består af et delvist dækkende udkast, en grundpuds i et eller flere lag på 10-20 mm og evt. en afsluttende finpuds. Men en renoveringspuds kan ikke udføres i én arbejdsgang, og der er typisk adskillige dages hviletid mellem de enkelte lag. Renoveringspuds leveres som en færdigblandet tørtørtel og blandes med vand umiddelbart før brug. Produktblade angiver blandetid og åbningstid for den færdigblendede mørtel, og de skal overholdes for at opnå de angivne egenskaber,” understreger Poul Klenz Larsen.

### Holdbarheden vil variere

Ifølge Poul Klenz Larsen afhænger pudsens holdbarhed af forskellige forhold.

“Fladens geometri påvirker holdbarheden af pudsen. Ofte holder den længere på plane overflader uden uregelmæssigheder, mens salt kan trænge igennem pudsen ved indgående hjørner og i overgangen mellem sokkel og murflade. Men valget af overfladebehandling spiller også en rolle. Leverandørerne anbefaler generelt diffusionsåbne overfladebehandlinger, som tillader fordampning fra overfladen og derved begrænser saltets bevægelighed.”

Læs mere om anvendelse, egenskaber, holdbarhed og påvirkning af underliggende murværk samt anbefalinger i erfaringsbladet 'Renoveringspuds – anvendelse og virkemåde'.

Her ses en facade, der efter skader forårsaget af fugt og salte i 2006 blev behandlet med renoveringspuds (tv.), og som stadig fremstod delvist intakt efter 13 år. Nye skader er dog udviklet i indadgående hjørner og langs soklen (th.).



# Etcetera

## KF-webinar om fugt var stor succes

KF's medlemmer har for alvor taget webinarformen til sig. Den 19. januar måtte KF melde alt udsolgt, da 500 havde tilmeldt sig et webinar om årsager og løsninger på fugtskader i fundamenter og kældervægge. Webinaret var arrangeret i samarbejde med BYG-ERFA, og der er flere lignende på vej. Læs mere på [KF.dk/arrangementer](http://KF.dk/arrangementer).

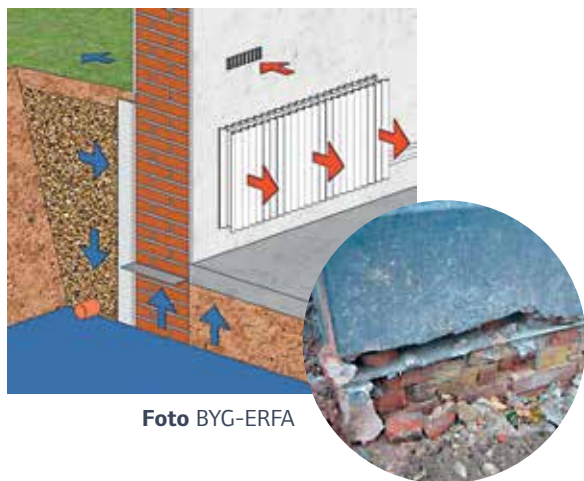


Foto BYG-ERFA



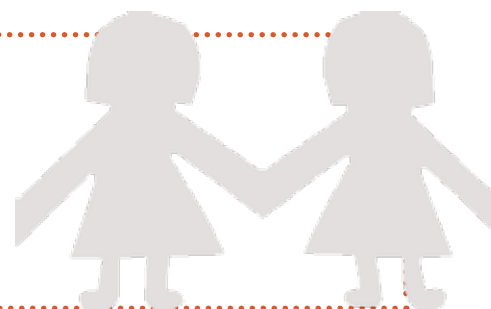
Foto Nicolai Perjesi

## Fortæl KF hvor du arbejder

Du kan få endnu mere ud af dit medlemskab, hvis KF har de aktuelle oplysninger om, hvor du arbejder. KF kan bedre målrette sin kommunikation ved at kende medlemmernes arbejdsgivere – fx med hensyn til relevante kurser og overenskomstforhandlinger. Det er let selv at rette oplysningerne i 'Mit KF'. Læs mere på [KF.dk](http://KF.dk).

## To nye typer medlemskab i KF

Selvstændige, der har ansatte med andre fagligheder end bygningskonstruktører, kan nu blive medlemmer af KF. Samtidig kan pensionister tegne et billigere seniormedlemsskab, hvis de fortsat er erhvervsaktive og vil bevare adgang til KF's rådgivning. Læs mere på [KF.dk/nyheder](http://KF.dk/nyheder).



# OK 2021 er i gang

Foto Unsplash



Forhandlingerne om overenskomster for de ca. 800.000 offentligt ansatte i stat, regioner og kommuner er i fuld gang. Går alt efter planen, har parterne landet nye overenskomster, som skal gælde fra 1. april 2021. KF's medlemmer kan følge overenskomstforhandlingerne på [KF.dk/ok21](http://KF.dk/ok21).

## Webinarer om certificeringsordningen

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen inviterer til webinarer, hvor relevante fagpersoner besvarer spørgsmål fra deltagere og modtager input til problemer omkring certificeringsordningen. Webinarerne er: 23. marts: 'Indplacering i brandklasser', 14. april: 'Indplacering i konstruktionsklasser' og 3. maj: 'Dokumentation og kontrol'. Læs mere på [Brandogkonstruktioner.dk](http://Brandogkonstruktioner.dk).



Foto Pixabay



Foto Københavns Museum

## Hovedstadens hemmelige arkitekttegninger

Fra 1886 til 1998 havde Københavns Kommune landets største tegnestue, Stadsarkitektens Tegnestue. Københavns Museum udstiller fra 26. marts 2021 et særligt udvalg af tegnestuens gemte og glemte tegninger. Udstillingen viser både aldrig før udstillede originale tegninger, historiske fotos fra museets samlinger og nye fotos af København. Læs mere på [Cphmuseum.kk.dk](http://Cphmuseum.kk.dk).



Da jeg var kommunal byggesagsbehandler, var jeg modstander af, at man skulle have projekterings erfaring. Men efter at have siddet som brandrådgiver og nu selv er certificeret, kan jeg sagtens forstå dette, da der er mange aspekter, man som byggesagsbehandler ikke overvejer og er inde i.«

**Christina Holm Seelig**,  
bygningskonstruktør certificeret i  
brandklasse 2 (BK2)

## Gratis KF-kurser og webinarer

'BYGBAR: Hvad efterspørger arbejdsgiverne?', 'Mangler ved byggeri og 'LinkedIn – styrk din karriere' (webinar). Det er tre af forårets mange gratis tilbud til KF's medlemmer. Tilmelding på [KF.dk/arrangementer](http://KF.dk/arrangementer).



Foto Colourbox



Foto Byggros

Podcast:

## Gavner grønne tage?

Gavner grønne tage biodiversiteten og den grønne omstilling? Hvad betyder de for indeklimaet? Og hvordan står det til med de byggetekniske udfordringer? Det er nogle af de spørgsmål podcasten 'Gavner grønne tage?' stiller, og som du kan finde på [Bygtropolis.podbean.com](http://Bygtropolis.podbean.com).

# Tværfaglig workshop

## for studerende øger den gensidige respekt

Et tværfagligt samarbejde mellem konstruktør- og ingeniørstuderende i Århus har både givet bedre løsninger i en byggecase og gensidig respekt for hinandens fag.



Banegraven i Århus set oppefra uden overdækning.  
Foto C. F. Møller

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist

“Den tværfaglige workshop med ingeniørstuderende gjorde det ekstra tydeligt, at vi som konstruktører bliver uddannet til at have fokus på funktionen af bygningen og bygningsdelene, mens ingeniørerne bliver uddannet til især at tænke på bygningens statik.”

Det siger bygningskonstruktørstuderende på VIA University College Aarhus Mathias Due Overbye om en tværfaglig workshop, der fandt sted på 5. semester en uge i november i 2020 for 60 studerende fra henholdsvis VIA Aarhus og Ingeniørhøjskolen Aarhus Universitet.

Mathias Due Overbye uddyber:

“Som konstruktører arbejder vi med et bredere perspektiv og har fx fo-

kus på dagslys, materialer, rummenes funktion og detaljeløsninger. Hvis vi havde arbejdet alene som faggruppe, ville vores parkeringskælder umiddelbart have fået en maksimal højde på kun 1,5 meter! Og hvis ingeniørerne havde projekteret bygningen alene, ville de have valgt en statikløsning med en gennemgående betonvæg, som bærende element uden åbninger for at kunne bære lasterne. Hermed ville bygningen ikke leve op til fx gode dagslysforhold og optimal rumdisponering.”

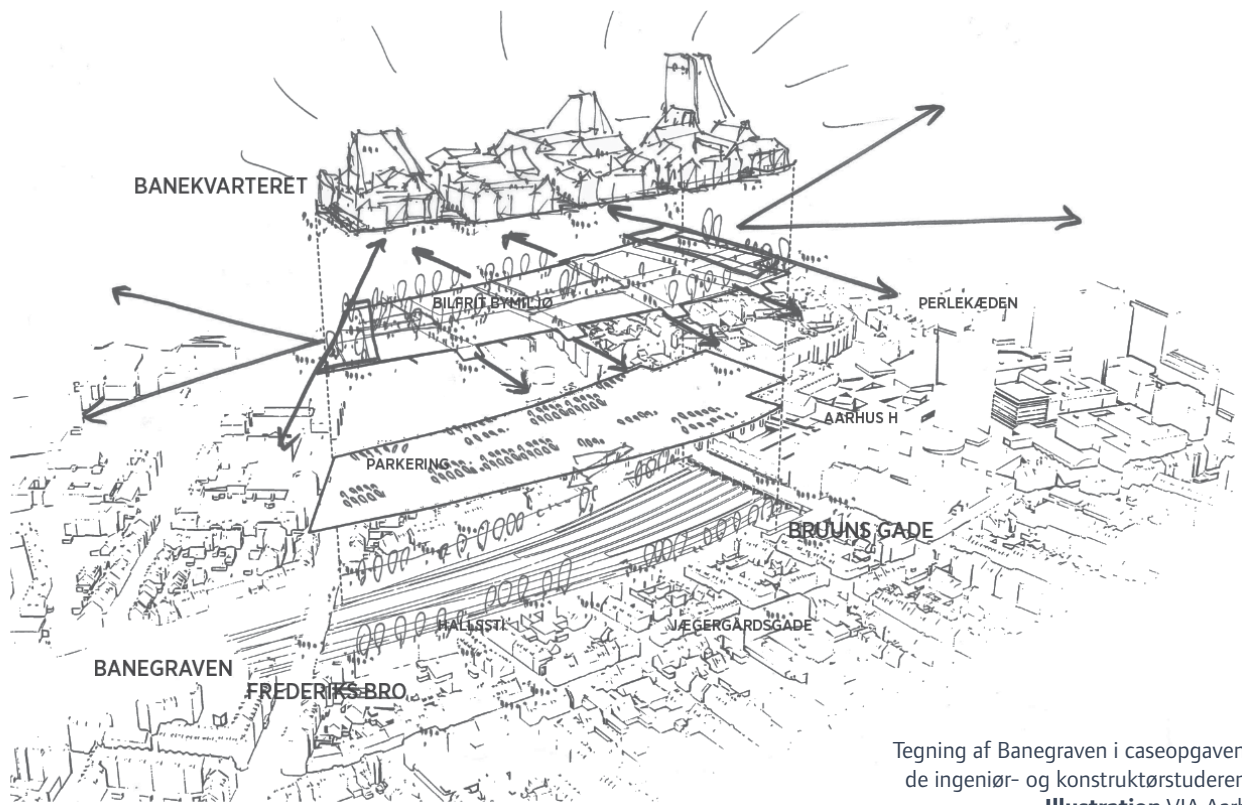
“Men sammen fandt vi på en løsning, hvor den bærende del af konstruktionen bestod af gitterbjælker i stål, som både tillod en loftshøjde på 2,6 meter og gav god plads til bilerne. Gitterspær i stål var helt nyt for os konstruktører. Det er bare et af flere

eksempler på, hvordan vi ved at arbejde sammen på tværs af vores uddannelser kom frem til bedre løsninger.”

### Fokus på parametrisk design

Opgaven gik ud på “at modellere og disponere det nye Banekvarter”, der er en overdækning af banegraven i Århus Midtby og måske bliver realiseret som en ny bydel. Hver gruppe skulle efter kun en uges samarbejde aflevere en bygningsmodel i Revit, der svarede til et dispositionsforslag.

Forinden havde de studerende haft et fælles undervisningsforløb i projektering, digitalt samarbejde, og om hvordan man kan optimere processer ved hjælp af parametrisk design med Autodesk-programmet Dynamo. I et parametrisk design tilpasser alle byg-



Tegning af Banegraven i caseopgaven til de ingeniør- og konstruktørstuderende  
**Illustration** VIA Aarhus

geriets parametre sig automatisk, når man ændrer på designets geometri – fra konstruktioner og installationer til økonomi.

### Vigtig viden om fags styrke

Det er fjerde gang, at de to uddannelsesinstitutioner afholder en tværfaglig workshop.

Ifølge bygningskonstruktør og lektor på VIA Martin Nielsen er erkendelsen af, hvad både eget og andres fag omfatter, og hvor styrken hos hver især ligger, et af formålene med workshoppen:

”Det er vigtigt, at de studerende lærer at arbejde tværfagligt og kan se, hvor frugtbart det er, før de kommer ud i branchen, hvor mange stadig arbejder fagfagligt og ikke tænker på værdien af det tværfaglige. Men

før de er i stand til at forholde sig til andres faglighed, skal de have lært deres egen faglighed at kende. Det er de rede til på 5. semester.”

Tidligere har der været arkitektstuderende med i workshoppen, men det har ifølge Martin Nielsen ikke været muligt for arkitektskolen at få passet det ind i sin planlægning, ”så vi har manglet dem siden”, siger han.

### Corona som benspænd

Coronasituationen udgjorde et særligt benspænd.

”Det var en ekstra udfordring for gruppearbejdet, at hverken de studerende eller vi som undervisere kunne være fysisk til stede, men måtte samarbejde online. Så de studerende har også skullet lære at arbejde sammen

uden at være sammen. Men hermed fik de en fornemmelse af, hvad det vil sige at arbejde i byggeprojekter på tværs af lande eller byer uden nødvendigvis at kunne mødes. For det er jo den virkelighed, de kommer ud til,” siger Martin Nielsen.

### Møder branchens behov

Ifølge Martin Nielsen forsøger workshoppen at have fingeren på pulsen med, hvilke kompetencer branchen efterspørger.

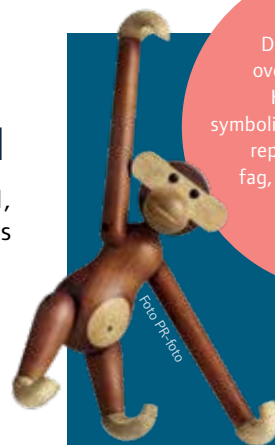
”For få år siden var det bæredygtighed, der ’solgte’, så var det Revit og 3D-projektering. Nu skal de have viden om tværfaglighed og parametriske design for at skille sig ud og være særligt eftertragtede i branchen.”

Her ses modelfotos af den parkeringskælder, som var en af de tværfaglige gruppers løsning på caseopgaven med overdækning af Banegraven i Århus. **Illustration** Mathias Due Overbye m.fl.



# DE FØRSTE 8 ER NOMINERET til Konstruktørernes Dimittendpris 2021

Her ser du de første otte nominerede til Konstruktørernes Dimittendpris 2021, som uddeles i uge 43 og består af et rejselegat på 10.000 kr. og et års gratis medlemskab af KF.



De nominerede har fået overrakt et diplom og en Kay Bojesen-abe – der symboliserer, at de er dygtige repræsentanter for deres fag, tager ansvar og aldrig 'skubber aben videre'.

- 1 Andreas Frederiksen, VIA UC, Aarhus.** Projektering af skitseforslag til et medborgerhus i 3 etager på 1.500 m<sup>2</sup> i skærmtegl med fokus på integreret designproces, bygbarhed og energioptimering via kuldebroer.
- 2 Christian Munkholm Thomsen, Zealand, Næstved.** Projektering af 1.200 m<sup>2</sup> træbaseret etageboligbyggeri i 3 etager med fokus på brandsikkerheden i forhold til at bygge med træ som facadebeklædning og bærende elementer.
- 3 Jonas Schou Sørensen, VIA UC, Horsens.** En laboratorie- og kontorbygning på 1.450 m<sup>2</sup>, projekteret som en søjle/bjælkekonstruktion med 60 % af facaden dækket af glas, hvorfor der er fokus på statik og brand.
- 4 Thomas Wiil-Andersen, KEA, København.** Hotel på 8 etager inkl. kælder i Ørestad. Projekteret som hybridbyggeri med curtain wall-facader og fokus på arkitektur, bæredygtighed, brand, fugt, energi og statik.
- 5 Kathrine Kjelsmark Villadsen, VIA UC, Holstebro.** Et 3-etagers modulbyggeri bestående af præfabrikerede moduler, som er opbygget af træelementer for at skabe et bæredygtigt byggeri med utraditionelle, innovative metoder og teknikker.
- 6 Mads Jensen, UCN, Aalborg.** Projektering af etagebyggeri med fokus på bæredygtighed og arkitektoniske tiltag bl.a. med synlige CLT-elementer, som har positiv effekt på både social og miljømæssig bæredygtighed.
- 7 Morten Lucas Nielsen, UCL, Odense.** Udvikling af et bæredygtigt, fleksibelt vægelement for et hurtigt og effektivt byggeri med et minimalt resurseforbrug, lave produktionsomkostninger og en god totaløkonomi.
- 8 Philip Nedergaard Tran, EASV, Esbjerg.** Projektering af et 4-etagers kontordomicil på 2.000 m<sup>2</sup>, hvor der er lavet en 4D-model.

# Der skal være kortere afstand til medlemmerne

Konstruktørforeningens nye næstformand Kim Bendix Olesen vil ud over at fortsætte den gode udvikling også arbejde for, at flere ønsker at være frivillige, at konstruktørerne får en mere fremtrædende plads i byggeriet, og at afstanden til medlemmerne ikke vokser, selvom KF vokser.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist

Da Konstruktørforeningens nye næstformand Kim Bendix Olesen trådte ind på foreningens sekretariat i januar, startede et helt nyt liv for den 49-årige bygningskonstruktør.

Ud over at forlade et arbejdsliv – først som tømrer i fem år, dernæst som bygningskonstruktør hos Sahl Arkitekter i 15 år og sidst som bygherrerrepræsentant i Bygningsstyrelsen i 4 år – flytter han fra landet uden for Skanderborg til Nørrebro i indre København.

”Jeg medgiver, at det er lidt af et spring fra en tilværelse, hvor jeg har bygget huse til at blive fuldtidspolitiker. Men af natur er jeg nysgerrig og kan godt lide at udvikle mig og arbejde med nye ting. Så for mig er det spændende, at jeg fremover skal være med til at påvirke udviklingen af Konstruktørforeningen,” siger Kim Bendix Olesen og tilføjer:

”Mit nye liv som fuldtidspolitiker er lidt ligesom at starte på et nyt byggeprojekt med den forskel, at jeg skal bygge på en anden måde og ikke har den samme direkte kontakt til byggepladser og byggeprojekter.”

Han har dog ikke helt forladt sit liv i Skanderborg.

”Min kone, vores yngste datter og hunden er blevet i Skanderborg, som

jeg tager hjem til i weekenderne. Men mit hverdagsliv har base i København. Og så er jeg så heldig, at min ældste datter også bor på Nørrebro. Det giver mig mulighed for at se hende lidt mere.”

## **KF's klimapolitik som retning**

Selvom det er et nyt og meget anderledes liv, er Kim Bendix Olesen ikke uvant med at arbejde politisk for Konstruktørforeningen (KF).

”Jeg startede mit arbejde i KF for omkring ti år siden, fordi jeg var fællestillidsmand i Sahl Arkitekter. Siden kom jeg med i både Byggepolitisk Udvalg og Kommunikationsudvalget. Efter nogle år fik jeg mod på også at være med i KF's bestyrelse, som jeg i 2016 blev valgt ind i. Det gav mig endnu mere lyst til at fortsætte arbejdet med at styrke konstruktørprofessionen og sikre et bedre byggeri, hvorfor jeg stillede op som næstformand i oktober.”

Om hvad ”et bedre byggeri” mere konkret omfatter, og hvad hans fokus ellers er, siger han:

”Jeg vil gerne være med til at fremme bæredygtigt byggeri, der har fokus på en mere data- og forskningsbaseret tilgang – bl.a. som KF foreslår i sin klimapolitik, der peger på en materialebank for genanvendte byg-



Foto Palle Skov

## **BLÅ BOG**

Kim Bendix Olesen, 49 år, uddannet som tømrer i 1991 og bygningskonstruktør i 2001 (VIA Horsens). Har været KF's næstformand på fuld tid fra 1. januar 2021. Har som bygningskonstruktør bl.a. arbejdet i Bygningsstyrelsen Skanderborg som projekt- og teamleder (2016-20) og i Sahl Arkitekter (2002-16).





Kim Bendix Olesen ønsker i første omgang at gå ydmygt til værks og være lydhør over for medlemmernes krav og behov.

**Foto** Palle Skov

“Tigt for mig at holde fast i nærheden til medlemmerne og fællesskabet, selvom vi har et mål om at vokse som organisation. Derfor vil jeg bestræbe mig meget på at være lydhør over for medlemmerne, deres hverdag, krav og behov,” siger Kim Bendix Olesen og fortsætter:

“For at mindske afstanden til medlemmerne tror jeg, at det er vigtigt at udbygge de lokale netværk og deres forbindelse til KF fx via virksomhedsklubber og endnu flere forskellige erhvervsfaglige netværk. Det er også vigtigt at støtte og anerkende arbejdet i KF’s regioner, fordi de er bindeled til at skabe nærhed til medlemmerne.”

### **Frivilligt arbejde giver igen**

Ud over at lære sekretariatets arbejds-gange og -opgaver at kende, vil Kim Bendix Olesen så hurtigt som muligt holde møder med alle regionsbestyrelserne og deltage i fyraftensmøder landet over for netop at få styrket kontakten til regionerne.

gematerialer, et livscyklusmærke og gratis adgang til en fælles videnbank (læs mere herom på KF.dk, red.)”

“Jeg vil også arbejde for en fortsat god grunduddannelse med den rette balance mellem byggeteknisk viden

og digitalisering, sætte fokus på det tværfaglige samarbejde og hele tiden følge med i udviklingen af byggeriet omkring nye materialer, processer og ny teknik.”

### **Ydmyg tilgang**

Som ny næstformænd ønsker han i første omgang at gå ydmygt til værks.

“KF har udviklet sig meget på 50 år. Der er lavet et fantastisk stykke arbejde, og vi er kommet langt med at forbedre medlemmernes arbejdsvilkår og styrke uddannelsen. Så jeg vil ikke lave en masse om, men fortsætte den gode udvikling med enkelte tilføjelser og ændringer. Dog er det særligt vig-

Nogle gange er det festligt at arbejde politisk med at styrke konstruktørprofessionen og byggeriet. Her ses Kim B. Olesen (nr. 3 fra venstre) på Folkemødet 2019 med KF’s tidligere formand Gert Johansen (tv.), KF’s nuværende formand Kirsten Nielsen (th.) og tre sekretariatsmedarbejdere – bl.a. sekretariatsleder Kim B. Knudsen (nr. 3 fra højre). **Foto** KF





Her viser Kim Bendix Olesen (nr. 2 fra venstre) i 2017 de daværende rets- politikere rundt på den endnu ikke færdige politiskole i Vejle, som han var projektleder for i sine fire år i Bygningsstyrelsen. Skolen stod klar til indvielse den 30. november 2020 – samtidig med at han var på vej videre til KF.

Foto Mette Mørck



## Selvom professionen er blevet mere synlig i de 20 år, jeg har været konstruktør, fremstår vi stadig lidt for ydmyge og anonyme i forhold til andre professioner»

Kim Bendix Olesen  
Næstformand i KF

I den forbindelse vil han gerne slå et slag for de mange fordele, han synes, der er ved frivilligt arbejde.

“Frivillighed står meget centralt for KF’s virke, så vi skal ud blandt medlemmerne og synliggøre, hvor meget man får igen ved at være frivillig og gøre noget for andre. Det ved jeg fra mit eget frivillige arbejde i det lokale

vandværk, Smuk Fest i Skanderborg, et kanolav og KF.”

### Tal professionen op

Det er også vigtigt for næstformanden at “tale professionen op”.

“Selvom professionen er blevet mere synlig i de 20 år, jeg har været konstruktør, fremstår vi stadig lidt for ydmyge og anonyme i forhold til andre professioner. Konstruktører skal ikke være tilfredse med ‘at komme efter’ nogen – fx arkitekter og ingeniører – for vi bygningskonstruktører har vores helt egen rolle i en byggeproces og er en central, samlende figur. Den bevidsthed, vil jeg gerne have, skal være mere stærk hos os. Så vi skal flage mere for vores profession og med stolthed sige: ‘Nej, jeg er bygningskonstruktør’ – hvis nogen fx kalder os ‘arkitekt’, hvad jeg selv har oplevet flere gange.”

### Hele KF’s strategi er vigtig

Kim Bendix Olesen har været særligt aktiv omkring KF’s nye, femårige strategi, som blev vedtaget på KF’s generalforsamling i oktober 2020. På spørgsmålet om, hvad han især vil fokusere på her, siger han:

“Alle hovedpunkter i strategien er vigtige (styrke den byggefaglige profil og bygningskonstruktøren som generalist samt bringe medlemmerne tættere på hinanden, red.), fordi de hænger sammen indbyrdes. Så jeg kan ikke pege på én ting som den vigtigste, men dog sige, at for mig er de overordnede pejlemærker ‘professionelt fællesskab’ og ‘et godt arbejdsliv.’”

# MENINGSSTAFETTEN

MENING



Martin Ahle Nytofte-Bæk

## BLÅ BOG

Martin Ahle Nytofte-Bæk, 39 år, uddannet bygningskonstruktør fra VIA University Horsens i 2007. Har tidligere arbejdet som teknisk ansvarlig hos isoleringsproducenten Styrolit (2015-2017), bygningskonstruktør og udvikler hos Styropack A/S og Styrolit (2009-2015), projekterende bygningskonstruktør hos Uldum Huse (2008) og projekterende bygningskonstruktør hos Laban Arkitekter (2007-2008).

For en bygningskonstruktør findes der mange muligheder for både innovation og udvikling i produktionsbranchen, siger ISOVER-produktchefen i denne Meningsstafet. Her rulles et af ISOVERS isoleringsprodukter ud over en klimamembran mellem nogle spær.



# Leverandørbranchen er en overset karrierevej

Konstruktøruddannelsen gør ikke nok for at vise, at leverandørleddet er lige så oplagt og spændende en vej at gå som at blive projekterende eller udførende.

**Af** Martin Ahle Nytofte-Bæk, bygningskonstruktør (MAK) og produktchef i Saint-Gobain Danmark, ISOVER

**Foto** Saint-Gobain

I Meningsstafetten skriver branchefolk om holdninger inden for konstruktørrelevante emner. Indlæg er udtryk for skribentens egen holdning, som ikke nødvendigvis er Konstruktørforeningens. Kontakt [bladet@kf.dk](mailto:bladet@kf.dk), hvis du har en faglig holdning, du gerne vil dele med andre.

Da jeg blev uddannet som bygningskonstruktør i 2007, lagde uddannelsen op til, at man enten kom ud som projekterende eller udførende. At man også kunne arbejde i leverandørleddet, fandt jeg først ud af flere år efter.

I dag har jeg den bedste stilling, jeg kan forestille mig, i leverandørleddet. Og jeg ville nok været gået den vej fra starten, hvis jeg under uddannelsen havde fået præsenteret den som en mulighed.

Det er mit indtryk, at konstruktøruddannelsen heller ikke i dag i nævneværdig grad oplyser om mulighederne inden for leverandørleddet eller tilbyder valgfag, der kan forberede én til at gå den vej. Og det er rigtig ærgerligt, for mange konstruktørfag og -kompetencer kan komme i spil inden for leverandørområdet.

Det vil jeg fortælle om med mit eget eksempel.

## Krisen ændrede karrieren

Da jeg startede på uddannelsen som bygningskonstruktør, var min drøm at være med til at skabe god arkitektur og behagelige bygninger. Det blev ret hurtigt klart, at man skulle beslutte sig for, om man ville være projekterende eller udførende. For alle projekter og valgfag var rettet mod disse to led i byggeriets værdikæde.

Så jeg fandt det projekterende led bedst egnet til mig og fik efter endt ud-

dannelse drømmejobbet på en kreativ arkitekttegnestue. Det var alt det, jeg havde forestillet mig, som hele min uddannelse havde været målrettet imod.

Men så kom krisen i 2008, og pludselig skulle jeg genopfinde mig selv. Hvis ikke jeg skulle på tegnestue eller ud i det udførende, hvad skulle jeg så?

## Ny vej hos materialeproducent

En dag blev jeg kontaktet af en rekrutteringskonsulent, som opfordrede mig til at søge en stilling hos en materialeproducent. Til min egen overraskelse åbnede en ny verden sig for mig.

Jeg blev ansat i en stilling, som omfattede udvikling af kundetilpassede løsninger og egne produkter, og fik ansvar for vores dokumentation og det materiale, vi udgav i form af montagevejledninger, brochurer og hjemmeside.

Disse opgaver var jeg ikke trænet til gennem min uddannelse. Og så alligevel. For de udviklingsprocesser, vi arbejdede med, indeholdt jo mange af de samme elementer, som når vi designer en bygning, hvor vi analyserer behov, regler, materialer og form.

Min rolle udviklede sig, og jeg besøgte bl.a. tegnestuer, rådgivere, entreprenører og projektudviklere for at fortælle

om de muligheder, der lå i vores løsninger. Ofte løsninger, jeg selv havde været med til at udvikle.

## Optimale udviklingsmuligheder

Siden kom jeg videre til en anden producent og er i dag produktchef hos Saint-Gobain, ISOVER. Det er en mere kommerciel og administrativ rolle, hvor jeg skal prøve at forstå kunders behov og ønsker, så vi kan tilbyde de produkter og løsninger, der efterspørges.

Vigtige kompetencer i den funktion er bl.a. projektstyring, viden om byggeprocessen, analysearbejde og forståelse for, hvordan byggeriets regler og anvisninger er opbygget. Det omfatter også dialog med leverandører, deltagelse i udviklingsprojekter og tæt samarbejde omkring salg, marketing og produktion.

Der findes mange materialeproducenter og leverandører i Danmark, som har funktioner, hvor en bygningskonstruktør kan gøre en forskel. Hos os har vi flere ansat i stillinger, der tæller teknisk rådgivning, salgsledelse, produktledelse og ikke mindst topledelse.

Jeg håber, at jeg med dette indlæg kan gøre både uddannelsesinstitutioner og kommende konstruktører opmærksomme på alle de muligheder, der ligger i at vælge leverandørleddet.

Værsgo. Vi giver tæt på

# 70 mio. kr.

tilbage i renter til kunder, der er medejere af Lån & Spar

Tæt på 70 mio. kroner! Det fik vores kunder tilbage i januar. Fordi de er medlem af en faglig organisation, der ejer os.

Som medlem af Konstruktørforeningen kan du få personlige fordele og ekstra gode vilkår hos os. For eksempel 3% i rente på lønkontoen. Vi synes nemlig også, der skal være kontante fordele ved fællesskaber.

## Sådan får du 3% i rente på din lønkonto

- Du er medlem af Konstruktørforeningen og har afsluttet din uddannelse.
- Du samler hele din privatøkonomi hos Lån & Spar (LSBprivat®Løn er en del af en samlet pakke af produkter og services, som din økonomi kredittvurderes ud fra).
- De 3% i rente er på de første 50.000 kr. på lønkontoen. Der er 0% på resten.
- Se alle vilkår på [lsb.dk/medlemsvilkaar](http://lsb.dk/medlemsvilkaar). Rentesatserne er variable og gælder pr. 9. maj 2019.
- Du behøver ikke flytte dine realkreditlån. Men evt. ændringer og nye realkreditlån, skal gå gennem Lån & Spar og Totalkredit.

Læs mere på [www.lsb.dk/kf](http://www.lsb.dk/kf)

Bliv kunde i  
Lån & Spar Bank

Ring 3378 1912, book  
på [lsb.dk/kf](http://lsb.dk/kf) eller  
skriv til [kf@lsb.dk](mailto:kf@lsb.dk)

Bare fordi du er  
medlem af



**KON  
STRUK  
TØR**  
FORENINGEN

# Lån & Spar

# Få ny viden med KF

Her får du et udvalg af de aktuelle kurser, som du finder i arrangementskalenderen på KF.dk.



## Energi, miljø og bæredygtighed

### Webinar: Fra affald til guld – Hvad skal der til?

Hvilke muligheder er der i forhold til at udnytte de sekundære ressourcer i byggeaffaldet?  
16.3 kl. 19.00-20.00 online, KF. Gratis for KF-medlemmer.

### Cirkulær økonomi – Byggeaffald som ressource

Lær om genbrug og genanvendelse af byggematerialer og få indsigt i konkrete værktøjer og erfaringer.  
4.5 Århus, 11.5 København, kl. 17.00-20.00, Gratis for KF-medlemmer. 500 kr. for ikke-medlemmer

### Totaløkonomiske beregninger med LCCbyg

Lær at foretage totaløkonomiske beregninger på byggeri og at benytte programmet LCCbyg.  
18.5 kl. 9.00-16.00 online, BUILD. 3.800 kr. ekskl. moms. 10 % rabat til KF-medlemmer.



## Ledelse, byggejura og organisation

### Dokumentation og kontrol af brandforhold

Få overblik over ændringerne omkring brandforhold i BR18, og hvad de betyder for dig som udførende eller projekterende.

8.4 København, 14.4 Odense, 20.4 Århus, 21.4 Ålborg, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer. 500 kr. for ikke-medlemmer.

### Bygningsreglementet – Kurset, som giver dig det store overblik

Få bygningsreglementet gennemgået og forklaret af forfatterne til SBI-anvisningen om bygningsreglementet.  
2.-3.6 kl. 9.00-16.30 online, BUILD. 6.900 kr. ekskl. moms. 10 % rabat til KF-medlemmer.

### Bliv certificeret IKT-leder

Bliv klædt på til at lede og koordinere IKT-byggesager på et solidt fundament.

12.-16.4 online, 15.995 kr. ekskl. moms eller 7.-9.6 København, 19.995 kr. ekskl. moms, Byggeriets Ledelsescenter.  
10 % rabat for KF-medlemmer.

### Byggeriets hverdagsjura – AB18-komplekset

Brug to effektive dage med entrepriseret.

10.-11.5 kl. 9.00-16.00, Middelfart, Molio. 9.900 kr. ekskl. moms. 10 % rabat for KF-medlemmer.



## Arbejdsliv, karriere og personlig udvikling

### BYGBAR: Hvad efterspørger arbejdsgiverne?

Kom med, når vi åbner KF's netværksbar med inspiration til nye konstruktører på vej til eller godt i gang med karrieren.

19.5 København, 26.5 Århus, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer.

### Webinar: LinkedIn – styrk din karriere

Få tips og værktøjer til at målrette din profil, så du præsenterer dig godt over for kunder, arbejdsgivere og netværk.  
8.4 kl. 17.00-18.30 online, Konstruktørforeningens a-kasse. Gratis for KF-medlemmer.

# Næstegenerationskærlighed

fra dig til mig - og til alle dem efter os

Nu kan du gøre din pension endnu mere klimavenlig. Så sparer du ikke alene op. Du bidrager også til en mere bæredygtig fremtid for dine børn og børnebørn. Dét er næstegenerationskærlighed. Tak.

Se hvordan på [pfa.dk](https://pfa.dk)

**PFA**

Mere til dig