

# KONSTRUKTØREN

# 4 2020

BaseCamp Lyngby er et unikt, slangeformet boligbyggeri primært for studerende  
side 4

Kampvalg til posten som KF's næstformand  
side 15

OKTOBER



# IND HOLD

**ET SLANGEFORMET  
BOLIGBYGGERI  
MED LØBESTI OG  
SOLTERRASSER PÅ  
TAGET**

04

Studieboligbyggeriet BaseCamp Lyngby bugter sig som en slange og har et offentligt grønt tag med en 600 meter lang løbesti. Bygningskonstruktør og byggeleder Morten Søgaard Jepsen fortæller om projektet.

**BYG-ERFA: VIGTIGT  
AT VURDERE ALTANERS  
TILSTAND I TIDE**

08

Fejlkonstruktioner, forkert vedligehold, alder og korrosion i indstøbte stålprofiler kan forringe altaners tilstand og medføre fare for personskade, hvis altanen kollapse, eller løse betonstykker falder ned.

**KAMPVALG OM  
NÆSTFORMANDS-  
POSTEN**

15

To kandidater skal dyste om næstformandsposten, mens de andre kandidater til KF's bestyrelse er valgt ved fredsvalg.

**KF'S ARBEJDE OG  
RESULTATER DE SIDSTE  
TO ÅR**

19

Se et udpluk af de vigtigste resultater, KF har opnået i perioden fra oktober 2018 til september 2020.

## 4 2020

Ny Kongensgade 15  
1472 København K  
Tlf 33 36 41 50  
www.kf.dk, kf@kf.dk

**Telefontid:**  
Mandag-torsdag kl 10-15

**Redaktionen:**  
Gert Johansen, ansv.  
Kirsten Andersen, redaktør  
Kathrine Schmeichel,  
annoncer og produktion  
KF's kommunikationsudvalg

**Bestyrelse:**  
Gert Johansen, formand  
Kirsten Nielsen, næstformand  
Lisbeth Fjordvald  
Birgir Eriksson  
Kim Olesen  
Christian Vrist  
Maria Bernard Riise  
Henrik Schwartz  
Hanne Stenbek

**Forside:**  
BaseCamp Lyngby blev færdig den 1. september 2020 og er et af de største danske studieboligbyggerier i nyere tid. Konstruktionen af koniske firkanter giver den 600 meter lange bygning sin bugtede form.

**Foto** Kontraframe

**Design & tryk:**  
Rosendahls a/s

# Ny strategi skal styrke **KONSTRUKTØRENS ROLLE SOM GENERALIST**

KF's generalforsamling i oktober skal beslutte en ny strategi, som bl.a. skal sikre en god konstruktøruddannelse og den bagvedliggende procesforståelse.



**Af** Gert Johansen, formand i Konstruktørforeningen

**Foto** Nicolai Perjesi

Konstruktørforeningen og vores uddannelsesinstitutioner har hele tiden fokus på at styrke konstruktørernes generalistrolle, fordi det i høj grad er den position, der kan sikre, at hele byggeriets værdikæde er optimeret.

Det er konstruktørernes dna, at vi binder arkitektens og ingeniørens specialviden sammen til et helstøbt og sammenhængende projekt. Den styrke ser jeg i høj grad bekræftet, når jeg læser en netop udgivet rapport, 'Forskning og uddannelse i byggeriets processer', fra brancheinitiativet Værdibyg.

Rapporten er meget direkte i sin konklusion af, at der mangler uddannelse og forskning, og at ingeniører og arkitekters uddannelse er mangelfuld, når det handler om forståelse af byggeprocesserne.

Jeg skal ikke gøre mig til dommer over, om de nævnte grupper mangler uddannelse, men det er bemærkelsesværdigt, at bygningskonstruktørerne ikke er med i den ligning.

Det er ærgerligt, at vi er blevet glemt i så vigtig en rapport, da bygningskonstruktørerne jo netop er en vigtig del af svaret på de mangler, der refereres til i rapporten.

Den mange-facetterede tilgang, som arkitekter, ingeniører og konstruktører til sammen leverer ind i byggeriet, er helt grundlæggende for den succes, som dansk byggeri overordnet er. Derfor er der helt klart et behov for de tre forskellige tilgange, når man skal sikre en god byggeproces.

Set i det lys, er det rettidigt omhu, at KF's 5-årige strategi – der skal vedtages på generalforsamlingen den 24. oktober – fortsat har fokus på vores uddannelse som generalister – med mulighed for efterfølgende specialisering – og sikrer, at den til stadighed er trimmet og i takt med udviklingen.

# Et slangeformet boligbyggeri med løbesti og solterrasser på taget



Det offentlige grønne tag med den 600 meter lange løbesti vil i løbet af efteråret blive beplantet. Den runde bygning (der også ses på side 5 th.) er de studerendes fælleshus, som bl.a. omfatter hobbyrum, festsal, cafe, vaskeri, fitness, bibliotek og 'gaming room'.



Ud over at være et nyt stort boligbyggeri primært for studerende er BaseCamp Lyngby usædvanlig i både arkitektur og konstruktion.

Bygningen, som er i forskellige højder, bugter sig som en slange og har et grønt tag med tagterrasser, solceller og en 600 meter lang løbesti med offentlig adgang. Bygningskonstruktør og byggeleder i JFP Morten Søgaard Jepsen fortæller her om projektet.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist  
**Foto & illustration** JFP, Lars Gitz Architects & Kontraframe

Den 600 meter lange bygning slanger sig i landskabet, rejser sig op til 6 etager og falder ned igen til terrænen for at samles i en slags cirkel. På taget er der 5 tagterrasser, solceller og et jordlag på 30 cm, som blot venter på at blive beplantet med græs, buske og andre planter. Herefter får offentligheden adgang til at gå – eller løbe – på det lille stykke tag-natur.

BaseCamp, som byggeriet hedder, er på 41.500 m<sup>2</sup>, omfatter 639 studieboliger og 147 firma- og +50-boliger og befinder sig tæt på Lyngby Sø og Danmarks Tekniske Universitet (DTU). Ifølge bygherren BaseCamp Student Real Estate ApS er det "det største studieboligbyggeri i Danmark i nyere tid".

### Studieboliger på 1. klasse

Alle studieboligerne er møbleret, og bygningen bliver drevet som en slags hotel med management, service og adgang til fx vaskeri og wi-fi.

Inde i 'slangens' gårdrum ligger et toetages, cirkelrundt fælleshus på 2.700 m<sup>2</sup> – det sociale omdrejningspunkt for de studerende – der bl.a. omfatter hobbyrum, festsal, cafe, fitness, bibliotek og 'gaming room'.

Samtidig med at de studerende nu er begyndt at flytte ind, har Morten Søgaard Jepsen – bygningskonstruktør og byggeleder i entreprenørfirmaet JFP – Jørgen Friis Poulsen a/s – travlt med at få resten af bygningen klar til aflevering – hvilket på trods af coronasituationen faktisk sker før tid.

JFP står for totalentreprisen i joint venture med det store tyske entreprenørfirma Max Bögl, der især har ekspertise omkring betonelementer og råhuse og også har beton- og stålfabrikker i sin portefølje. Byggeriet, der har været undervejs i lidt over to år, er tegnet af Lars Gitz Architects.

### Bygget af koniske firkanter

Ifølge Morten Søgaard Jepsen – hvis hovedansvar har været at styre entrepriserne omkring tag og facader – er den byggetekniske metode bag det usædvanlige byggeri forholdsvis enkel.

"Bygningen har bærende konstruktioner af beton og stål, facader beklædt med Rockpanel Woods og alurammer med glas. Desuden har vi brugt det ventilerede facadesystem RedAir, der ud over at sikre lave uværdier og forhindre kuldebroer er særligt egnet til den buede facade, fordi isoleringen og montagelisterne er fleksible at arbejde med," siger Morten Søgaard Jepsen og fortsætter:

"Formen opnås gennem et konstruktionsprincip med koniske firkanter – en slags trekanter med flad 'spids', der giver bygningen dens buede form, når man lægger dem ved siden af hinanden. Hver koniske modulfirkanter omfatter mindst to værelser. I begge ender af modulet er der henholdsvis to eller tre 'gulv til loft'-vinduer – hvor rammen med tre vinduer befinder sig i den brede ende af den koniske firkant. Den bugetede form opstår, ved at man på skift bryder kæden af ens lagte modulfirkanter på række med en ny kæde af omvendt lagte modulfirkanter. En kæde kan bestå af 5 til 25 firkanter."



- 1 På renderingen af BaseCamp Lyngby kan man få en fornemmelse af, hvor grønt taget med tiden vil blive, og hvordan offentligheden kan færdes både oven på bygningen og mellem dens bugtninger.
- 2 Bygningen, der har bærende konstruktioner af beton og stål, er beklædt med Rockpanel Woods og alurammer med glas. Værnet indgår som en del af facaden og er 1,20 meter højere end normalt på grund af den offentlige adgang på taget.
- 3 Skitsetegningen viser konstruktionsprincippet med de koniske firkanter, og hvordan slangeformen opstår, ved at en kæde af ens lagte modulfirkanter brydes med en ny kæde af omvendt lagte modulfirkanter.

## Byggefakta

- > **Bygherre:** BaseCamp Student Real Estate Aps
- > **Totalentreprise:** JFP & Max Bögl
- > **Arkitekt:** Lars Gitz Architects
- > **Ingeniør:** ÅF Buildings Denmark
- > **Landskabsarkitekt:** Kragh & Berglund
- > **Bygherrerådgiver:** Kuben Management
- > **Omfang:** 41.500 m<sup>2</sup> (786 boliger fordelt på 639 studieboliger og 147 senior-, og firmaboliger)
- > **Udførelse:** 2018-2020
- > **Pris:** Over 500 mio. kr.



Ifølge Morten Søgaard Jepsen var der op til 200 håndværkere på pladsen, når der var mest tryk på byggeriet. På sine entrepriser har han haft ansvar for omkring 50 håndværkere, når der var flest.

### Meget landmåling undervejs

Den enkle byggetekniske metode har dog ikke medført en lige så enkel arbejdsproces.

“Da bygningen ikke er et hus med fire hjørner, men et komplekst byggeri med mange hjørner både til højre og venstre, har vi brugt rigtig meget tid på løbende at måle og afsætte punkter for betonelementerne og facaden og har derfor i flere perioder fast haft to landmålere på plad-

sen,” siger den 30-årige byggeleder og fortsætter:

“Som byggeleder har jeg også været ekstra opmærksom på toleranceklasser, der godt kan ramle lidt sammen, når man bygger forskellige ting og materialer sammen som fx betonelementer og facadebeklædning. Men vi har altid fået det løst tilfredsstillende i tæt samarbejde med underentreprenørerne og arkitekten.”

### Ekstra krav til offentligt tag

Med en hældning på op til 25 grader har det 8.100 m<sup>2</sup> store grønne tag givet visse udfordringer. For at sikre, at jord og beplantning bliver på taget, har JFP/Max Bögl hentet hjælp fra nogle af de underentreprenører, der stod for

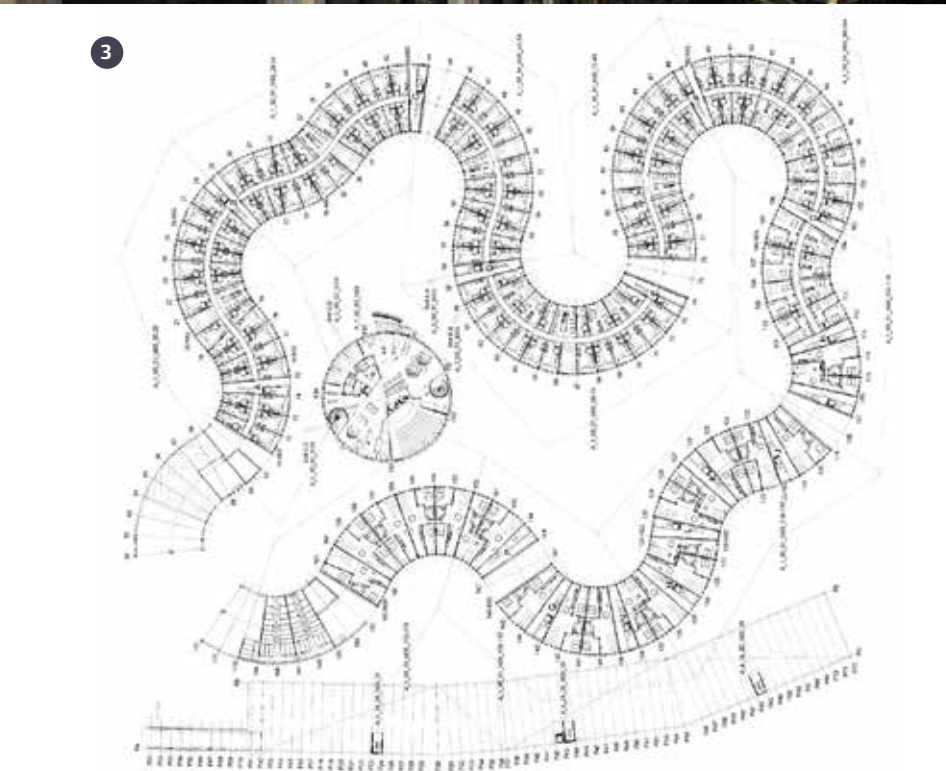
## Hotelkoncept for BaseCamps studieboliger

BaseCamp Lyngby er en del af et nyt, internationalt hotellignende koncept for studieboliger, der er “indrettet med designermøbler, private badeværelser og fuldt udstyrede tekøkkener” med adgang til fx loungeområder, vaskeri, cafe, fælleskøkken og fitness. I Danmark tilbyder BaseCamp studieboliger i henholdsvis København og Lyngby og har yderligere to nybyggerier på vej i København og Århus (hvor Lars Gitz Architects og JFP/Max Bögl atter er involveret). Huslejen ligger på mellem 5.200-9.900 kr. om måneden. Læs mere på [Basecampstudent.com](http://Basecampstudent.com).



## BLÅ BOG

Morten Søgaard Jepsen, 30 år, bygningskonstruktør og byggeleder i JFP siden 2016 (var praktikant et halvt år til primo 2017), uddannet fra KEA juni 2017. Har før sin konstruktøruddannelse bl.a. arbejdet som ufraglært struktør og tømrer og været menig i forsvaret. Se mere på Jfp.dk.



## Bæredygtighed i BaseCamp

Ud over at have solceller med en samlet årlig kapacitet på 148.307 kWh – hvilket svarer til 25 husstandes årlige forbrug – fungerer det grønne tag også som regnvandsforsinkelsesanlæg, der renser luften og regulerer indetemperaturen. Facadebeklædningen er certificeret til den højeste bæredygtighedsklasse, BRE Klasse A+, af det internationalt anerkendte British Building Research Establishment (BRE). Ventilationssystemet genanvender bl.a. afkastluften til opvarmning af ny, frisk luft til ventilation. BaseCamp-bygningen er certificeret til DGNB guld.

at udforme den kunstige skibakke på forbrændingsanlægget Amager Bakke (som Konstruktøren skrev om i 2018).

Den offentlige adgang på taget har ud over krav til bærevne også medført skærpede tiltag.

“For at forhindre, at folk kan komme ind på tagets fem områder med solceller, har vi sat hegn op. Der er også skærpede krav til afkast fra ventilation og faldstammer, ligesom værnet langs taget skulle være højere, end hvis man bare havde en privat tagterrasse. Værnet kan man ikke rigtig se, da det indgår som en del af facaden, der dermed er blevet 1,20 meter højere hele vejen rundt.”

## Få gennemføringer i tag

For at mindske risikoen for indtrængning af vand er det grønne tag etableret med minimal fastgøring og gennemføring i taget.

“Både solceller og tagterrasser er monteret fast til fliser, der er lagt ud på taget som en ballastvægt, for at sikre mod vindsug. Tagterrasserne er dog få steder også fastgjort gennem tagpappen. Antallet af ventilationsrør gennem taget er minimeret og i stedet ført ud via facaden, hvor de afsluttes i store metalriste, der hver erstatter et glasparti, så ristene indgår i facadens udtryk og design.”

## Læring på alle parametre

For Morten Søgaard Jepsen har det

sidste halvandet år som byggeleder på BaseCamp været en udviklende rejse.

“Jeg bliver altid fagligt udfordret og udvikler mig på alle projekter. Men BaseCamp har nok haft en større faglig kaliber på alle parametre på grund af byggeriets størrelse og arkitektoniske udformning. Især tagkonstruktionen har bidraget til at udvide min viden og mine kompetencer, selvom jeg før har haft en del med tagprojekter at gøre. Dertil kommer, at det har været sjovt og lærerigt at arbejde i joint venture med et firma som Max Bögl i så stor en projektorganisation.”

Denne artikel er en journalistisk bearbejdet version af BYG-ERFAs erfaringsblad 'Tilstandsvurdering af altaner – svigt i altaner med indstøbte stålprofiler'. Hent det aktuelle blad på <https://byg-erfa.dk/tilstandsvurdering-altaner> (ID (23) 17 11 26) og læs om flere typer af svigt i udkragede betonaltaner.

# VIGTIGT at vurdere altaners tilstand i tide

Fejlkonstruktioner, forkert vedligehold, alder eller korrosion i indstøbte stålprofiler kan forringe altaners tilstand og medføre fare for personskade, hvis altanen kollapser eller løse betonstykker falder ned. Derfor er det vigtigt at vurdere tilstanden i tide.

**Af** Louise Skøtt Gadeberg, journalist, BYG-ERFA  
**Foto** BYG-ERFA & Unsplash

Efter flere altanulykker på få år er sikkerheden omkring ældre altaner i fokus. Skal flere ulykker undgås, er en faglig opmærksomhed på tilstandsvurdering af altanernes tilstand i tide derfor nødvendig.

BYG-ERFAs erfaringsblad 'Tilstandsvurdering af altaner – svigt i altaner med indstøbte stålprofiler' beskriver skader, typer af svigt, tilstandsvurdering og udbedringsmetoder, så kontrol af altaner kan foregå byggeteknisk korrekt og i tide.

## Typiske skader og svigt

Udkragede altaner er en udbredt konstruktion, hvor indstøbte stålprofiler normalt er fastgjort i etageadskillelsen og dermed er gennemgående i facadekonstruktionen og sædvanligvis indstøbt i betonpladen.





Her ses en nedstyrtet altan, hvor de bærende stålprofiler var gennemkorroderede. Det er bygningsejerens ansvar, at altanen er i forsvarlig stand.

Underside af en udkraget altanplade med tegn på nedbrydning. Det er normalt ikke muligt at vurdere korrosionsomfang og bæreevne af det synlige skadebillede.



### En god altanundersøgelse kan omfatte:

1. Visuel kontrol af alle altanflader for revner og gennemsivninger, afskalninger og rustpletter
2. Tilvejebringelse af oprindelige tegninger og beregninger, i det omfang de findes
3. Kontrol af korrosionsomfang via elektrokemisk korrosionsmåling
4. Frihugning af enkelte af de stålprofiler, der ifølge korrosionsmålingen udviser størst korrosionsgrad og ved enkelte større synlige skader
5. Vurdering af betontilstanden på grundlag af nedbrydningsomfang og revnedannelser
6. Kontrollberegning af altanbæreevne ud fra det konstaterede korrosionsomfang og betontilstand.

“Mange altaner har stålprofilerne anbragt langs kanterne af altanpladen, enten fritliggende eller omstøbt. I altanforkanten og mellem profilerne er der typisk indstøbt stålarmring eller stålprofiler. Korrosion af stålprofiler og/eller armeringsjern kan resultere i revner, nedfald af betonstykker eller i værste fald, at altanen falder ned. Revner i betonpladen kan desuden føre til fugtindtrængning og forværret korrosion,” siger Thomas Cornelius, som er en af forfatterne til erfaringsbladet og seniorforsker på BUILD – Institut for Byggeri, By og Miljø, Aalborg Universitet.

Ifølge Thomas Cornelius kan svigt i udkragede betonaltaner forekomme på mange måder.

“Hvis betonen er af ringe kvalitet, vil den med tiden blive nedbrudt på grund af fugt. Er der tilsat murstensbrokker til betonen, kan det medføre lokal korrosion på stålprofilerne. Dårligt udførte samlinger kan også give vandet mulighed for at trænge ind i ubeskyttede konstruktioner.”

### Fare for skjult korrosion

Ældre, udkragede altaner med indstøbte bærende stålprofiler har ofte nedbrudt beton og profiler, som er svækkede af korrosion.

“Når stålprofilerne er ført gennem facaden vil de være særligt fugtbelastede i hulrummet, derfor er denne altantype en udsat konstruktion,” siger Thomas Cornelius og fortsætter:

“De bærende stålprofiler er ikke altid tilstrækkeligt korrosionsbeskyttede, og samlingerne mellem facaden og altanpladen er ikke altid korrekt udført. Derfor kan der med tiden udvikles alvorlige skader i konstruktionen – hvilke kan være skjulte og udvikle sig kritisk, hvis ikke de opdages i tide.”

### Ældre altaner skal undersøges

For at forhindre altanulykker mener Thomas Cornelius, at der bør udarbejdes tilstandsrapporter for særligt udsatte altaner fx efter 30 år.

“For at opdage skader i tide og sikre en korrekt udbedring af altaner med skader bør man udføre en detaljeret undersøgelse af altaner, som kan have udsatte konstruktionsdele, fx når de er over 30 år gamle, og for altaner, der viser begyndende tegn på skader. Undersøgelsen skal udføreligt beskrive altanernes tilstand, før eventuelle reparationsarbejder påbegyndes.”

# 7 MERE ER NOMINERET til Konstruktørernes Dimittendpris 2020

Med sommerens dimittender er de sidste nu nomineret til Konstruktørernes Dimittendpris 2020, hvor i alt 15 bejler til prisen, som uddeles i uge 43 og består af et rejselegat på 10.000 kr. og et års gratis medlemskab af KF.



Alle nominerede har fået overrakt et diplom og en Kay Bojesens abe – der symboliserer, at kandidaterne er dygtige repræsentanter for deres fag og aldrig 'skubber aben videre'.



- 1 Anna Baumann**, VIA UC, Horsens. **Projekt:** Projektering af en energirenovering for en gammel maltfabrik, der skal omdannes til en kulturbygning.
- 2 Vibeke Christiansen**, VIA UC, Aarhus. **Projekt:** Projektering af en udvidelse på 1.800 m<sup>2</sup> til udskolingen af en skole bygget i 1941, hvor hovedkonstruktionen på nybygningen udføres af CLT-elementer.
- 3 Michelle Herrestrup (th)**, KEA, København. **Projekt:** Et 3-etagers hybridbyggeri, hvor man kombinerer CLT og beton for at skabe bæredygtige boliger med traditionelle metoder.
- 4 Stefan Vestergaard Meyer**, VIA UC, Holstebro. **Projekt:** Renovering og ombygning af en tidligere bankfilial i Struer til et moderne bofællesskab med individuelle lejemål og fællesarealer.
- 5 Peter Nielsen**, EASV, Esbjerg. **Projekt:** Projektering af Børnehuset Regnbuen på 2.200 m<sup>2</sup> med 2 etager og kælder – fra byggeprogram til kontrahering.
- 6 Thomas Bo Rabech**, Zealand, Næstved. **Projekt:** Etagebyggeri med et twist af bofællesskab i CLT med murskaller. Hovedvægt på decentral energiløsning med varmepumpe og ventilationsvinduer for optimeret totaløkonomi.
- 7 Kjærulf Thomsen** UCN, Aalborg. **Projekt:** En 4-etagers bygning med kælder, hvor den bærende konstruktion er af CLT-elementer af PEFC-certificeret træ. Der er fokus på DGNB, energioptimering og FN's verdensmål nr. 7 og 12.



# Energirigtig facadeløsning sparer tid og giver god totaløkonomi

Det ikoniske byggeri BaseCamp i Lyngby er klar til indflytning. Facadesystemet REDAir Flex fra ROCKWOOL er med til at sikre en slank væg med få kuldebroer og effektive arbejdsprocesser i byggefasen.

Man skal ikke kigge længe på BaseCamp i Lyngby, før det står klart, at det er et byggeri i en klasse for sig. Den slangelignende form og varierende højder får de 639 studieboliger og 147 lejligheder og company apartments til næsten at falde i ét med den omkringliggende natur.

Designet stiller store krav til facadeløsningen, og derfor faldt valget på det innovative, selv bærende facadesystem REDAir Flex fra ROCKWOOL kombineret med en udvendig facadebeklædning fra Rockpanel.

”Det er virkelig nemt at arbejde med REDAir Flex. Systemet er hurtigt at



tilpasse og montere, også selv om vi skulle bygge buede facader med op til 15 graders runding. Med REDAir Flex og Rockpanel er det ikke noget problem,” siger Casper Andersen, formand i Tømrerfirmaet Lund & Refsgaard, der stod for facadeentreprisen.

## God totaløkonomi

REDAir Flex sikrer en optimal facadeisolering med et ubrudt lag af ubrændbart stenuld, effektive arbejdsprocesser og god totaløkonomi. Desuden giver det konstruktører og arkitekter mere designfrihed. Det fortæller Simon Bullinger, projektsalgschef i ROCKWOOL.

”Systemet består af kun tre komponenter, så det er hurtigt at montere med en meget lav risiko for fejl. At det også er nemt at tilpasse, gør det oplagt til byggerier som fx BaseCamp Lyngby, hvor den unikke arkitektur stiller ekstra krav til facadeløsningen,” siger Simon Bullinger.

## Miljøet vinder

ROCKWOOL har skarpt fokus på miljø og bæredygtighed med en cirkulær



tilgang til produktion, bortskaffelse og genanvendelse af rester.

”Vi tilbyder at afhente udtjent isolering eller fraskær til genanvendelse fra byggepladser i Danmark. Rent faktisk up-cycler vi i ordets forstand, idet vi også producerer ny isolering af industriaffald,” forklarer Simon Bullinger.

Den fordel kan Casper Andersen fra Lund & Refsgaard nikke genkendende til:

”Normalt skulle vi selv køre rester på genbrugspladsen, og i store projekter som fx BaseCamp bliver det til en hel del del. Når ROCKWOOL kommer og henter resterne, sparer vi yderligere tid og omkostninger.”

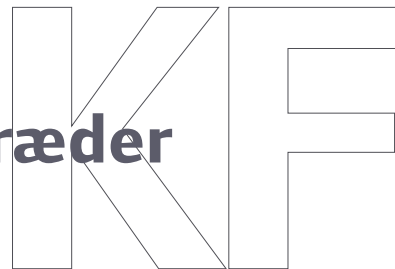
Du kan læse mere om REDAir og de mange fordele på [Rockwool.dk/redair](https://www.rockwool.dk/redair).

# Etcetera



Foto Nicolai Perjesi

## KF's formand træder tilbage før tid



I midten af september (og efter deadline for dette blad) meddelte KF's formand Gert Johansen, at han fratræder sin post som formand fra og med den 31. december 2020 – hvilket er to år før tid. Derfor skal der gennemføres et ekstraordinært formandsvalg i midten af oktober – medmindre der er fredsvalg. Der var frist for kandidatopstilling den 1. oktober. Man kan læse mere på [KF.dk/valg2020](https://kf.dk/valg2020).



## Styrk dit brand som konstruktør med MAK

Når du er medlem af Konstruktørforeningen (KF), må du bruge betegnelsen 'MAK' – 'Medlem af Konstruktørforeningen' – som en tilføjelse til din titel. Ved at bruge betegnelsen viser du omverdenen, at du har et højt kompetenceniveau og er også med til at udbrede kendskabet til konstruktørerne og deres kompetencer. På [KF.dk](https://kf.dk) kan du downloade MAK-logoet og fx bruge det i din e-mail-signatur, på din hjemmeside eller på et visitkort.

NY VEJLEDNING FRA

## PET om terrorsikring

'Terrorsikring i bygge- og anlægsprojekter' er titlen på den sidste af fire vejledninger om terrorsikring, som Politiets Efterretningstjeneste (PET) har udgivet bl.a. i samarbejde med Konstruktørforeningen. Vejledningen indeholder både beskrivelser af forskellige foranstaltninger og eksempler, som kan inspirere til robuste og kreative løsninger med flere funktioner. Læs mere på [Pet.dk](https://pet.dk).



## Kåring af RENOVER prisen 2020 er udskudt til november



Foto RENOVER prisen

Offentliggørelsen af de seks nominerede projekter ud af de 162 indstillede projekter til RENOVER prisen 2020 er på grund af coronakrisen blevet udskudt til den 29. september. Årets vinder bliver offentliggjort og kåret den 17. november ved en prisfest i København. Læs mere på [Renover.dk](https://renover.dk).

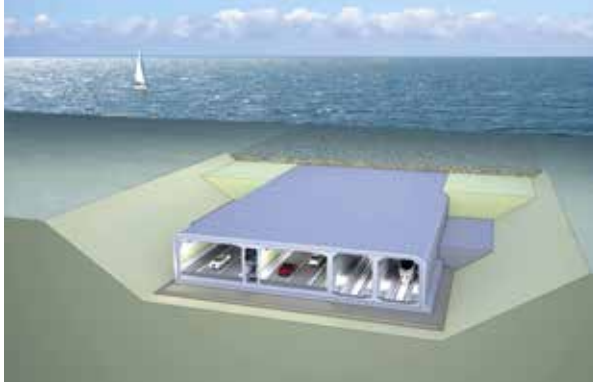


Foto ICONO A/S



Foto Femern A/S

## Følg Danmarkshistoriens største byggeprokt fra din stue

Femern A/S har opsat kameraer, der livestreamer fra byggeriet af den 58 mia. kr. dyre Femern Bælt-forbindelse mellem Danmark og Tyskland. Byggeriet går i gang efter nytår, men arbejdet med at etablere en 500.000 m<sup>2</sup> stor

arbejdshavn ved Rødbyhavn er i gang, og man kan allerede nu følge med hjemme fra sofaen. Med sine 18 km bliver det verdens længste sænketunnel for både biler og tog. Se mere på [Femern.com](http://Femern.com).

## Projekt skal fremme ny teknologi i byggeriet

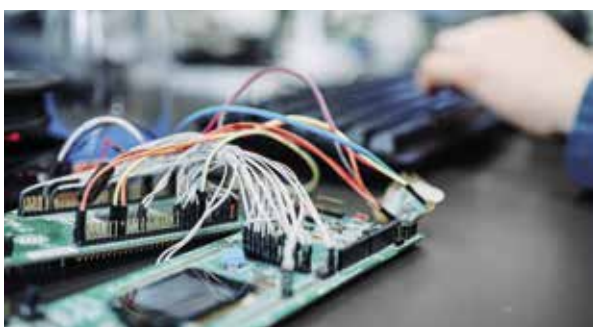


Foto Unsplash

“Danmark mister væsentlige produktivetsforbedringer, hvis vi ikke får høstet de gevinster, som teknologien muliggør.” Det siger projektchef i Realdania Simon Kofoed-Svendsen om baggrunden for projektet Tech Match, der er et samarbejde mellem Realdania, FundingBox og BLOXHUB, hvor partnerskaber i en periode på 5-9 måneder frem til 2022 skal teste og udvikle nye teknologier som fx IOT, kunstig intelligens og robotteknologi til byggeriet. Et partnerskab kan få op til 750.000 kr. i støtte. Der er ansøgningsfrist to gange årligt. Læs mere på [Realdania.dk](http://Realdania.dk).

## Guides om isolering af historiske bygninger

På den engelsksprogede hjemmeside Ribuild.eu kan fagpersoner i byggeriet finde information om den seneste bygningsforskning og guidelines for isolering af historiske bygninger – bl.a. i form af instruktionsvideoer. Desuden kan man også finde retningslinjer for, hvordan man afgør, om og hvordan en historisk bygning er egnet til isolering. Læs mere på [Ribuild.eu](http://Ribuild.eu).



Foto Pixabay

# 3% på lønkontoen. Hvordan kan det lade sig gøre?

Læs mere om  
dine fordele som  
medlem af KF  
i en bank, du ejer:

[lsb.dk/kf](http://lsb.dk/kf)

Man skal vist eje sin egen bank for at få de fordele. Og det er ikke helt forkert. Når Lån & Spar giver 3%\* i rente på lønkontoen, er det ikke, fordi vi er bedre venner med Nationalbanken end andre banker. Det er fordi, vores ejerkreds mener, at vi skal tilbyde medlemmer af Konstruktørforeningen særligt favorable vilkår. Selv i en tid, hvor renten ellers er negativ.

Lån & Spar er ejet af bl.a. Konstruktørforeningen. Er du medlem, ejer du os. Derfor får du højere rente, bedre vilkår og en bestyrelse, der til hverdag varetager dine interesser som lønmodtager.

Giver det mening? Ring 3378 1912  
– eller gå på [lsb.dk/kf](http://lsb.dk/kf) og book et møde



3% i rente på op til 50.000 kr. kræver medlemskab af Konstruktørforeningen og afsluttet uddannelse. Indestående over 50.000 kr. forrentes med 0%. Du skal samle hele din privatøkonomi hos Lån & Spar (LSBprivat er en del af en samlet pakke af produkter og services, som din økonomi kredittvurderes ud fra). Rentesatserne er variable og gælder pr. 9. maj 2019. Du behøver ikke flytte dine realkreditlån. Men evt. ændringer og nye realkreditlån skal gå gennem Lån & Spar og Totalkredit – se alle vilkår på [lsb.dk/medlemsvilkaar](http://lsb.dk/medlemsvilkaar).



# Lån & Spar

## Kampvalg om næstformandsposten

Da to personer har stillet op som næstformand i KF, er der kampvalg om posten. Der er fredsvalg til de andre poster som landsvalgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Læs hvorfor kandidaterne stiller op, og hvad de vil arbejde for.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist

Fem kandidater har stillet op til valg i Konstruktørforeningen om fire af i alt syv poster – heraf to som næstformand, hvorfor der er kampvalg om denne post.

De syv ledige poster er: En næstformand, to landsvalgte bestyrelsesmedlemmer, et bestyrelsesmedlem for Region Hovedstaden og tre suppleanter for de tre bestyrelsesposter.

Ved deadline manglede der stadig kandidater til posterne som regionsvalgt bestyrelsesmedlem for Region Hovedstaden, en suppleant for denne og en suppleant for de landsvalgte.



Herunder kan du læse, hvorfor de fem kandidater har valgt at stille op, og hvilke arbejdsopgaver de hver især vil fokusere på.

---

### Kim Bendix Olesen, 49 år

---



#### Stiller op til næstformand

##### Derfor stiller jeg op

Jeg stiller op til posten som næstformand, da de sidste fire års arbejde i bestyrelsen har givet mig mod og lyst til at arbejde endnu mere med og for KF. Den udvikling, som KF har været igennem de sidste 54 år, har haft stor betydning for anerkendelsen af det arbejde, som alle bygningskonstruktører udfører til dagligt, og jeg håber, at jeg som næstformand kan være med til at skabe mere udvikling, anerkendelse og arbejdsglæde for alle medlemmer af KF.

##### Fokus

At Konstruktørforeningen videreudvikler faget og uddannelsen, og at KF sammen med medlemmerne skaber fremtidens byggeri og fagforening.

---

### Kirsten Nielsen, 50 år

---



#### Stiller op til næstformand

##### Derfor stiller jeg op

Jeg genopstiller, fordi jeg vil bidrage til, at KF forbliver bygningskonstruktørers foretrukne faglige organisation, der bygger på fællesskab og netværk med det enkelte medlem i fokus og udvikler sig i takt med medlemmernes behov og ændringer i branchen og samfundet. Og så vil jeg skabe de rette rammer om uddannelse, profession og arbejdsliv, så det bidrager til en bæredygtig udvikling i samfundet.

##### Fokus

Jeg vil især styrke vores uddannelse, efter- og videreuddannelse for at sikre konstruktørernes kompetencer. Jeg vil også arbejde for overenskomster og gode arbejdsforhold for alle i dialog med arbejdsgiverne, og for at KF styrker sin indflydelse på lovgivning og relevante fora.

---

## Henrik Schwartz, 51 år

---



### Stiller op til landsvalgt bestyrelsesmedlem

#### Derfor stiller jeg op

Jeg genopstiller, fordi jeg ønsker at være med til at styrke konstruktørens position inden for alle relevante arbejdsområder og sikre, at uddannelsen forbliver så bred, som den er nu, og øge mulighederne for at kunne efteruddanne/specialisere sig inden for de områder, man arbejder med. Desuden vil jeg gerne forsøge at mindske afstanden fra vækstområderne til udkantsområderne, så vi får et Danmark i balance.

#### Fokus

Jeg vil gerne være med til at gøre entreprenørbranchen mere synlig i KF – også med hensyn til udbud af kurser og efteruddannelse.

---

## Maria Riise, 43 år

---



### Stiller op til landsvalgt bestyrelsesmedlem eller suppleant for et landsvalgt bestyrelsesmedlem

#### Derfor stiller jeg op

Jeg genopstiller, fordi jeg vil sætte konstruktørerne øverst på dagsordenen både i byggebranchen generelt, inden for uddannelsen og på den politiske scene. KF er lykkedes med at være 'top of mind', når ny lovgivning drøftes, eller byggebranchen samles om mærkesager. Jeg vil arbejde for, at KF fortsat bliver inddraget i det arbejde og sætter vigtige emner på dagsordenen, så byggeriet, uddannelsen og arbejdslivet fremtidsikres for bygningskonstruktører.

#### Fokus

Mit hjerte banker for uddannelsen og for at sikre relevans, kvalitet og gode rammer for de studerende. Mit fokus er især at styrke konstruktørens generalistkompetencer, byggetekniske indsigt og tværfaglighed.

---

## Søren Høgsberg Handberg, 32 år

---



### Stiller op til suppleant for et landsvalgt bestyrelsesmedlem

#### Derfor stiller jeg op

Jeg stiller op som suppleant for at komme lidt tættere på det centrale arbejde i foreningen og for at se, om jeg måske vil stille op til en fast plads på et senere tidspunkt. Jeg er lokalt og regionalt aktiv i andre foreninger og har også før været aktiv på centralt niveau.

#### Fokus

Jeg brænder særligt for emner som konstruktøruddannelsen, arbejdsmiljø og netværk.

VÅR  
VALG  
2020



## Konstruktørdag og generalforsamling: Cirkulært byggeri og en ny KF-strategi er i fokus

Den fælles Konstruktørdag den 24. oktober har fokus på cirkulært byggeri, mens den efterfølgende generalforsamling bl.a. skal vedtage en ny seksårig strategi for KF.

‘Fremtiden kalder på klimavenligt byggeri’ er hovedtemaet for årets Konstruktørdag på Hotel Opus i Horsens, der afholdes den 24. oktober fra kl. 10.00 til 15.00. Der vil være oplæg af eksperter fra bl.a. CBS, Lendager UP, RGS Nordic og Teknologisk Institut.

Konstruktørdagen afsluttes med uddelelse af Konstruktøernes Dimittendpris 2020. Herefter afholdes KF’s ordinære generalforsamling, som rundes af med en festmiddag.

### Ny strategi for KF

Et vigtigt punkt på generalforsamlingen er vedtagelsen af KF’s strategi for perioden fra 2021 til 2026 og en toårig handlingsplan.

Ifølge sekretariatsleder Kim Benzon Knudsen skal KF’s strategi fortælle, hvordan KF vil nå sine mål og prioritere sine ressourcer.

“KF har som overordnet mål for de næste 6-7 år at udbygge sin nuværende position som bygningskonstruktøernes faglige organisation og Danmarks største faglige fællesskab og netværk for konstruktører,” siger Kim Benzon Knudsen og fortsætter:

“En række foreningsaktive og KF’s bestyrelse har diskuteret sig frem til, at KF skal fokusere på tre hovedmål: 1) At fremtidens byggeri er fleksibelt, og har høj kvalitet. 2) At KF – udover at være en effektiv fagforening – bli- >



ver en anerkendt videnorganisation i byggeriet. 3) At styrke konstruktørernes identitet, fællesskab og faglighed i et balanceret arbejdsliv. Til hvert hovedmål findes en række delmål, som man kan læse mere om på KF's hjemmeside. Samtidig skal KF arbejde for at efterleve så mange af FN's verdensmål som muligt."

Bestyrelsens forslag til ny strategi 2021-2026 – der er udarbejdet på grundlag af input fra KF's medlemmer – har ifølge Kim Benzon Knudsen fokus på, at alle aktiviteter skal skabe værdi for medlemmerne.

Aktiviteterne er samlet i tre grupperinger:

1. Aktiviteter, der styrker konstruktørens rolle som generalist
2. Aktiviteter, der stiller konstruktørens byggefaglige profil stærkt
3. Aktiviteter, der bringer medlemmerne tættere på hinanden.

Læs mere om forslaget til en ny strategi på [KF.dk/GF2020](https://kf.dk/GF2020), og tilmeld dig Konstruktørdagen på [KF.dk/arrangementer](https://kf.dk/arrangementer).

## Dagsorden for KF's generalforsamling 2020

Dagsorden for KF's generalforsamling – der foregår 24. oktober kl. 15.30-19.00 – er:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Valg af stemmetællere til generalforsamling (GF)
4. Forelæggelse af beretning for perioden fra sidste GF
5. Forelæggelse af KF's strategi og handlingsplan til godkendelse
6. Forelæggelse af de reviderede regnskaber for de forløbne to regnskabsår
7. Forslag til behandling
  - 7.1. Præsentation af kandidater til valg, der afholdes efter GF som en skriftlig urafstemning fra uge 44 – elektronisk eller per brev.
  - 7.2. Gennemgang af bestyrelsens forslag til ændringer af KF's love med henblik på efterfølgende urafstemning
8. Forelæggelse af budget for de kommende to regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent
9. Valg af to kritiske revisorer og to revisorsuppleanter
10. Eventuelt

### Læs mere

Du finder beretning, strategi, handlingsplan, regnskab og budget på [KF.dk/GF2020](https://kf.dk/GF2020).

# Udpluk af KF's arbejde og resultater siden 2018

Få her et indblik i de vigtigste resultater, Konstruktørforeningen (KF) har opnået fra oktober 2018 til september 2020. Alle resultater bliver fremlagt på KF's generalforsamling i oktober.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist

Overenskomster for både det offentlige og private område, en ny miljø- og klimapolitik, en ny overbygningskandidatuddannelse og større synlighed i medierne.

Det er nogle af de resultater, Konstruktørforeningen (KF) har opnået, og som man kan læse om i den beretning, KF's bestyrelse har udarbejdet for perioden oktober 2018 til september 2020.

Beretningen – der vil blive fremlagt på KF's generalforsamling den 24. oktober 2020 i Horsens – er bygget op om seks indsatsområder, der er defineret i KF's strategi for 2015-2020 og vedtaget af generalforsamlingen:

1. Udvikling af organisationen
2. Det internationale arbejde
3. Konstruktørernes arbejdsliv
4. Uddannelse
5. Kommunikation
6. Fag- og byggepolitik

Læs her om udvalgte resultater fra hvert område.

## 1 Udvikling af organisationen

Selvom en medlemstilfredshedsundersøgelse fra januar 2019 viste den hidtil højeste grad af tilfredshed med KF, stopper udviklingen af foreningen ikke.

Siden sidste generalforsamling i 2018 har KF fået endnu flere medlemmer og faglige netværk, en ny fuldtidsbetalt næstformand og er blevet fuldgyldigt medlem af hovedorganisationen Akademikerne (AC), som repræsenterer 28 fagforeninger for højtuddannede. Alle fire ting er med til at styrke og synliggøre professionen fagligt, økonomisk og samfundsmæssigt.

Det nye initiativ – Konstruktørforeningens a-kasse – en del af FTFa – der er en samlet indgang til både fagforening og a-kasse, styrker servicen for KF's medlemmer.

I år udløber strategien for 2015-2020, hvorfor bestyrelsen på grundlag af input fra medlemmerne har udarbejdet et forslag til en ny strategi for 2021-2026, som skal vedtages på generalforsamlingen i oktober 2020.

Den nye strategi vil blive brugt som pejlemærke for KF's aktiviteter de næste fem år med opfølgning på de efterfølgende tre generalforsamlinger.





## 2 Det internationale arbejde

KF's formand Gert Johansen er præsident for den europæiske samarbejdsorganisation AEEBC, hvilket bl.a. giver KF mulighed for at påvirke lovgivningen i EU, danne europæiske netværk og indgå samarbejdsaftaler, der kan hjælpe konstruktører videre, når de vil arbejde i udlandet.

KF deltager også i samarbejder på uddannelsesområdet og i projekter om arbejdsmiljø og energiforbrug, renoveringer og internationale standarder for brandsikkerhed.

KF var i 2019 desuden arrangør af det årlige møde i Nordisk Byggsymposium, der er et samarbejde mellem bygningsingeniør- og konstruktørorganisationer i de nordiske lande. Temaet for mødet var FN's verdensmål og klimasikring.

## 3 Konstruktøernes arbejdsliv

I foråret 2018 forhandlede KF overenskomster for staten, kommuner, regioner og underviserområdet. Forhandlingerne foregik under dramatiske omstændigheder og med stor presdækning, da de var tæt på at resultere i en storkonflikt i hele den offentlige sektor.

I foråret 2020 forhandlede KF en ny overenskomst med Dansk Industri (DI) for arkitektområdet. Truslen om storkonflikt blev nedtonet både på grund af et positivt forhandlingsklima med arbejdsgiverne og coronakrisen, der satte ind under urafstemningerne.

Som noget nyt tilbyder KF sparring og rådgivning omkring medlemmernes karriere og har udvidet tilbud og aktiviteter til også at omfatte medlemmer med ledelsesansvar, selvstændige, freelancere og kombinatører (som både er ansatte og har egen virksomhed).



Foto KF

## 4 Uddannelse

KF har værnet om konstruktøruddannelsen ved at gøre indsigelser mod både omprioriteringsbidraget, der skar 2 % af tilskuddet til uddannelsen hvert år, og mod loven om begrænsning af dobbeltuddannelse (uddannelsesloftet), som satte en stopper for, at man kunne tage en uddannelse på samme eller lavere niveau. Heldigvis er begge tiltag nu afskaffet, efter at der kom en ny regering i juni 2019.

Foranlediget af Konstruktørstuderendes Fælles Råd (KFR) har KF's bestyrelse nok engang diskuteret holdningen til, om praktikken skal være lønnet eller ulønnet og er kommet frem til at bevare den ulønnede praktik, da det gør det lettere både at fastholde fokus på læringsmålene under praktikken og finde praktiksteder i nedgangstider.

I samarbejde med Det Kongelige Danske Kunstakademis Skoler for Arkitektur, Design og Konservering (KADK) har KF udviklet en ny overbygningsuddannelse – Kandidatuddannelse i Arkitekturens teknologi (cand. tech.arch), som konstruktører vil kunne starte på i september 2021.

Foto Priscilla Du Preez, Unsplash





## 5 Kommunikation

Ved siden af de velkendte kommunikationskanaler som medlemsblad, hjemmeside og nyhedsbrev arbejder KF på at udvide medlemmernes muligheder for selvbetjening i 'Mit KF' på KF.dk.

For at synliggøre professionen endnu mere har KF intensiveret sin presseindsats, hvilket betyder, at KF nu oftere får afsat sine pressemeddelelser og i højere grad bliver kontaktet af forskellige medier for både journalistiske citater og debatindlæg.



## 6 Fag- og byggepolitik

Udover at have deltaget i bl.a. regeringsfølgegrupper om fx cirkulær økonomi har KF som en del af Renovering på dagsordenen medvirket til at udarbejde et katalog med grønne forslag og input til regeringens energiaftale, der skal understøtte beskæftigelsen som følge af coronakrisen.

KF har også udarbejdet tre forslag til regeringens klimahandlingsplan:

1. Byggeriets livscyklusmærke
2. En offentlig videnplatform for byggeriet
3. Oprettelse af en materialebank for at øge genanvendelse i byggeriet.

Forslagene har været omtalt i flere medier – bl.a. Politiken Byrum (nu Byrumonitor), Altinget og Bygge- og Anlægsavisen.

KF er endvidere aktiv i Branchefælleskabet for arbejdsmiljø i Bygge- & Anlæg (BFA BA) og har bl.a. været med til at udarbejde en revision af arbejdsmiljøkoordinatordannelserne og en vejledning om at undgå smitte med covid-19 på byggepladsen.

KF har for Politiets Efterretningstjeneste (PET) desuden været med til at udvikle to vejledninger om terrørsikring af henholdsvis bygninger og anlæg.



Foto Kristine Kilerich

# GRÆNSER for det GRÆNSELØSE ARBEJDE?



Coronakrisen har medført mere hjemmearbejde og udfordrer balancen mellem arbejdsliv og privatliv. Men hvordan bevarer vi denne balance? Vi har spurgt bygningskonstruktør og produktionsdirektør i eurodan-huse Sebastian Bach, som både trives med at arbejde ude og hjemme.

**Af** Kathrine Schmeichel, journalist  
**Foto** eurodan-huse & Unsplash

”Hvordan bevarer vi balancen mellem arbejdslivet og privatlivet, når vi kan arbejde hjemmefra og arbejdstiden bliver mere flydende?”

Det skrev KF-næstformand Kirsten Nielsen i et opslag på Facebook i sommer i lyset af coronakrisen. Konstruktøren har videregivet spørgsmålet til bygningskonstruktør Sebastian Bach, som er produktionsdirektør i typehusfirmaet eurodan-huse.

”Jeg er ikke ansat på et vist antal timer, men til at løse mine arbejdsopgaver. Nogle uger arbejder jeg mere end andre – typisk 50-60 timer om ugen og heraf 5-10 timer hjemmefra,” siger Sebastian Bach, der har sin daglige gang i Roskilde på et af eurodan-huses otte kontorer.

Som produktionsdirektør har han det overordnede ansvar for de parcelhuse, eurodan-huse bygger på Sjælland og har omkring 60-70 ansatte under sig – bl.a. en del bygningskonstruktører, der primært arbejder som byggeledere.

Eurodan-huse har i alt omkring 280 ansatte, hvor ca. 15 % er bygningskonstruktører.

## **Arbejdet fylder let det hele**

Den 35-årige produktionsdirektør erkender, at arbejde og fritid let kan flyde sammen, så arbejdet fylder hele dagen.

”Uanset om jeg er på kontoret i Roskilde, ude på en byggeplads eller arbejder hjemmefra, fylder arbejde generelt meget i mit liv – fordi jeg er meget engageret og rigtig godt kan lide mit arbejde. Men som familiefar



Produktionsdirektør i eurodan-huse Sebastian Bach (th.) er i princippet ligeglad med, om hans ansatte arbejder 30 eller 50 timer om ugen, og hvor og hvornår de lægger deres timer. "Bare de afleverer husene til tiden, har økonomien i orden og tilfredse kunder," siger han. På foto foroven og foto s. 22 tv. ses eksempler på det ydre og det indre af de typehuse, eurodan-huse tilbyder.



### BLÅ BOG:

**Sebastian Bach**, 35 år, bygningskonstruktør og produktionsdirektør i eurodan-huse siden 2019, uddannet fra Zealand i 2011. Tidligere job: Produktionschef i eurodan-huse (2016-2018), produktionsdirektør i Vica Danmark (2018-2019) og bygningskonstruktør i hhv. Nordicom og Baldersbo (2011-2016).

har jeg den tommelfingerregel, at jeg forsøger ikke at tale i telefon, når jeg træder ind ad døren derhjemme," siger han og tilføjer:

"Normalt er jeg på mit kontor kl. 7 om morgenen. Men når jeg indimellem står op sammen med mine børn og skal aflevere dem på grund af min kones arbejde, tager jeg ikke telefonen, medmindre der er 'ild' i noget. For det er vigtigt for mig at være nærværende, når jeg er sammen med dem."

### Er ikke på sociale medier

En anden regel, der er med til at sætte en ramme om Sebastian Bachs hjemme-arbejdsliv, er fravær af både sociale medier og tv som afslapning eller samværsform.

"Jeg er ikke på sociale medier som Facebook, Instagram og Snapchat – men kun på LinkedIn af arbejdsmæssige årsager. Jeg tog nemlig en beslutning om at koble mig af de sociale medier for 6 år siden, da min første

søn blev født. For jeg kender mig selv og ved, at jeg ikke kan styre det og alt for let kan bruge mange timer på de sociale medier. Dertil kommer, at jeg næsten ikke ser tv," siger han og fortsætter:

"Det betyder, at jeg er fokuseret på familien, når jeg er hjemme – hvis jeg da ikke lige arbejder nogle timer, hvad jeg ofte kan gøre uden dårlig samvittighed, fordi jeg ikke bruger tid på Facebook eller foran fjernsynet."

### Frihed under ansvar

I eurodan-huse er det primært byggelederne, der arbejder hjemme. Som chef har Sebastian Bach "en meget fri ledelsesstil".

"Jeg er i princippet ligeglad med, om folk arbejder 30 eller 50 timer om ugen, og hvor og hvornår de lægger deres timer – bare de afleverer husene til tiden, har økonomien i orden og tilfredse kunder. Jeg stoler 110 % på mine medarbejdere, indtil det modsatte er bevist og har også stor

forståelse for medarbejdere, der har små børn. Derfor er det fint med mig, at de møder senere og går tidligere, hvis de skal aflevere og hente børn, og så i stedet arbejder om aftenen. Så længe der er synergi mellem deres privat- og arbejdsliv, præsterer de bedre. Den balance kan de fleste styre, når de ved, hvad de skal levere."

### Korte og bedre møder online

Ifølge Sebastian Bach har forårets nedlukningsperiode på grund af coronakrisen ikke haft den store effekt på den måde, eurodan-huses ansatte arbejder på i dag – bortset fra én ting.

"Vi bruger i langt højere grad Teams (online-videokommunikationsprogram, red.) i stedet for fysiske møder. Udover at vi sparer en del transporttid, har vi også fået kortere og mere fokuserede møder."

# FÅ LinkedIn TIL AT ARBEJDE FOR DIG under din uddannelse

Studerende, der tidligt skaber sig en platform på LinkedIn, stiller sig ofte foran i køen til en eftertragtet praktikplads og et spændende arbejdsliv. Få gode råd fra en LinkedIn-ekspert.

**Af** Lene Sømod, kommunikationskonsulent i FTFa

**Foto** Pixabay & FTFa

Hvis du er en typisk studerende, går der lang tid imellem, at du logger på LinkedIn.

arbejde som konsulent i FTFa holder oplæg om LinkedIn for studerende.

netværk og få LinkedIn til at arbejde for dine interesser.”

”Afsætter du bare 10 % af din tid på sociale medier til LinkedIn, kan du nå rigtigt langt. Det eneste, det kræver, er, at du har gjort lidt forarbejde,” siger Kasper Jørgensen, der gennem sit

”Forarbejdet består i, at du sætter dig ned og laver din profil. Det er det vigtigste benarbejde, fordi det udstråler professionalisme og seriøsitet, når du har en udbygget profil. Bag efter kan du begynde at udvide dit

## **Få motivation med i resumé**

Ifølge Kasper Jørgensen er motivation et vigtigt trumfkort.

”Arbejdsgiveren ved godt, at du som nyuddannet skal læres op, når du





Et af rådene til en LinkedIn-profil er, at den studerende skal starte med at oprette forbindelse til familie og venner. "Du ved aldrig, om du har en onkel eller kusine, der kender en, der er interessant," siger FTFa's konsulent.

starter i et nyt job, så det, der tæller allermest, er din motivation for konstruktørfaget, og derfor skal det stå klart og tydeligt i dit resumé," siger han og fortsætter:

"Fortæl, hvorfor du har valgt at blive bygningskonstruktør, og hvad det indtil nu har ført med sig. Vis, at du brænder for dit fag. Hvis du har erfaring fra andre erhverv, kan du skrive, hvorfor du skiftede til konstruktørbranchen. Det giver et indtryk af dit ambitionsniveau."

### Gør din profil branchespecifik

Efter resuméet skal den studerende folde sin uddannelse ud – fx hvilke fag man har, og hvad man kan tilbyde, når man er færdig.

"Anfør de fag, du synes særligt om, så man allerede under din uddannelse kan se, hvad du brænder for og den retning, du er interesseret i," siger Kasper Jørgensen og påpeger, at studieordningen kan være en god inspirationskilde.

Han anbefaler også, at man gør sin profil mere brancheorienteret ved at bruge ord, der er specifikke for branchen.

"Jo flere relevante ord, du bruger i dit resumé og din uddannelsesbeskrivelse, des skarpere står du, når arbejdsgiverne søger efter nye medarbejdere. Er du ikke sikker på, hvilke

ord der bliver brugt i branchen, kan du hente inspiration på Jobindex. Der kan du finde aktuelle og arkiverede jobopslag for bygningskonstruktører og se, hvad arbejdsgiverne lægger vægt på og leder efter."

### LinkedIn giver ny viden

Ifølge Kasper Jørgensen får man kun fagligt relevante nyheder frem på LinkedIn, hvis man følger og opretter forbindelse med relevante virksomheder og personer. Derfor foreslår han, at man udvider sit netværk i fire etaper:

1. Start med at oprette forbindelse til din familie og dine venner. Du ved aldrig, om du har en onkel eller kusine, der kender en, der er interessant.
2. Næste skridt er dine medstuderende. Det kan vise sig, at der er en, der kan åbne døre for dig senere i jeres arbejdsliv.
3. Derefter kan du spørge undervisere og gæsteforelæsere, om de vil oprette forbindelse til dig.
4. Til sidst kan du gå mere strategisk til værks og følge de virksomheder, du er interesseret i og siden slå deres medarbejdere og ledere op og skabe forbindelse til dem.

Bagefter vil dit nyhedsfeed bestå af viden om, hvad der sker i dit netværk og i de virksomheder, du er interesseret i.



### Skriv en personlig besked

Som tommelfingerregel bør man skrive en personlig besked, når man skaber forbindelse til en, man ikke kender så godt.

"Med en personlig besked øger du sandsynligheden for, at den anden person accepterer din anmodning. Man kan fx skrive noget i retning af: 'Hej Peter. Tak for et spændende oplæg på VIA i dag. Dit arbejde lyder interessant, og jeg vil gerne følge med i, hvad der sker hos jer i MT Højgaard fremover. Og måske i fremtiden bidrage med et praktikophold hos jer. Sig endelig til, hvis jeg kan hjælpe dig med noget. Bedste hilsner Jacob'."

### Skil dig ud

Ifølge Kasper Jørgensen er 90 % af brugerne på LinkedIn passive, 9 % 'ligner' og kommenterer, mens kun 1 % lægger indhold op selv.

"Når kun en procent bidrager med originalt indhold, er det din mulighed for at skille dig ud og gøre andre op- ➤



For få studerende bygger en platform op på LinkedIn under uddannelsen. Hvis bare de afsætter 10 % af deres tid på sociale medier til LinkedIn, forbedrer de deres chancer på arbejdsmarkedet, mener FTFa's konsulent.

mærksomme på dig. Prøv fx at lave et opslag, når I har haft en gæsteforelæser ude, eller hvis du har været til et arrangement i Konstruktørforeningen. Skriv noget a la 'Vi havde lige besøg af...', som fortalte om...'. Hvis du er rigtig modig, kan du sætte dig selv i spil og runde af med et 'Det glæder jeg mig til at prøve af, når jeg finder en praktikplads' – hvis du leder efter en sådan," siger Kasper Jørgensen og tilføjer:

"Det kan virke grænseoverskridende de første gange, men LinkedIn er et erhvervsrettet medie, hvor det går ud på at bidrage med noget til andre. Og ved at dele ny viden eller andres pointer, er du med til at sætte dig selv og din motivation for faget i fokus."

Kasper Jørgensen opfordrer studerende til ikke at tøve for længe med at opbygge en LinkedIn-profil.

"To ud af tre arbejdsgivere tjekker din LinkedIn-profil, inden de kalder dig til samtale. Hvis du opretter din profil under uddannelsen, har du tid til at opbygge et publikum og en troværdig platform som bygningskonstruktør. Det giver dig en fordel, både når du søger praktik og job."



## TRE TIPS TIL DIN LINKEDIN-PROFIL

# 1

**Profilbillede:** Skal afspejle den kultur, der er i den slags virksomheder, du gerne vil arbejde i. Er du i tvivl, gå ind på virksomhedernes side og se på de medarbejdere, der arbejder der. Hvad har de på af tøj, og hvordan udstråler de professionalisme?

# 2

**Overskrift:** Skal 'opsummere' dig over for folk, når du 'liker', kommenterer og deler. Derfor skal du fortælle lidt om, hvem du er. Det fortæller for lidt fx at skrive, at man er studerende på VIA i Holstebro. Skriv hellere 'Bygningskonstruktørstuderende...' og uddyb med noget, der karakteriserer dig – en særlig interesse, noget du brænder for eller har særlig indsigt i.

# 3

**Baggrundsbillede:** Her har du mulighed for at give lidt ekstra kontekst til dig som person og den retning, du forestiller dig at ville gå. Hvis det er som projekterende, kunne det fx være nogle tegninger eller blueprints. Hvis det er som udførende, kan foto af en byggeplads udbygge indtrykket af dig.

# Hurtig hjælp hvis du bliver sygemeldt



**Få et EarlyCare forløb specielt til dig,  
hvis du bliver sygemeldt**

PFA EarlyCare kan hjælpe dig fra første dag i en sygemelding. Vores team af social- og sundhedsfaglige specialister kan ud fra din diagnose hjælpe med at sammensætte et PFA EarlyCare forløb, så du får de bedste muligheder for at komme godt tilbage.

**Ring på 70 80 75 05 • [pfa.dk/earlycare](https://pfa.dk/earlycare)**

**PFA**

Mere til dig

# Få ny viden med KF

## Dokumentation og kontrol af brandforhold

Få overblik over ændringerne omkring brandforhold i BR18, og hvad de betyder for dig som udførende eller projekterende.

20.10 København, 21.10 Odense, 27.10 Århus, 28.10 Ålborg, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer.

## Vådtrum

Få den nyeste viden om, hvordan vådtrum udføres, så der opnås sikkerhed mod skader fra vand og fugt.

11.11 kl. 9.00-16.00, BUILD, Ålborg Universitet København. Pris 4.800 kr. ekskl. moms. 10 % rabat til KF-medlemmer.

## Hverdagens svære samtaler

Lær at tage fat på hverdagens svære samtaler og udtryk dig klart og ærligt, så du skaber tillid i dine samarbejdsrelationer med byggeriets interessenter.

10.11 København, 19.11 Århus, 25.11 Ålborg, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer.

## Grundlæggende brandsikring af byggeri

Basiskurset til dig, som ønsker en introduktion til brandforhold og at være klædt på til at snakke brandsikring.

17.11 København, 24.11 Århus, kl. 9.00-16.00, KF. 6.000 kr. for ikke-medlemmer, 1.995 kr. for KF-medlemmer.

## Terrorsikring i bygninger – kursus i viden og værktøjer

Lær at vurdere, om risikoen for et terrorangreb skal medføre terrorsikring, og hvordan du udarbejder en sikringsstrategi og en sikringsløsning.

19.11 København, 01.12 Århus, kl. 9.00-15.00, KF. 6.000 kr. for ikke-medlemmer. 2.495 kr. for KF-medlemmer.

## Mangler ved byggeri

Få overblik over reglerne i AB-systemet og over praksis omkring byggesvigt og mangler inden for byggeri.

02.11 Århus, 03.11 Ålborg, 10.11 Odense, 24.11 København, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer.

## BYGBAR: Bygningskonstruktørers veje i branchen

Kom med, når vi åbner KF's netværksbar med inspiration til nye bygningskonstruktører på vej til eller allerede godt i gang med karrieren.

28.10 København, 04.11 Århus, kl. 17.00-20.00, KF. Gratis for KF-medlemmer.

## Excel for bygningskonstruktører

Tag et skræddersyet Excel-kursus til bygningskonstruktører, der går i dybden med at læse typiske Excel-opgaver mest optimalt. Der er især fokus på analyse, overblik og tidsbesparende metoder.

20.10 Århus, 22.10 København, 17.11 Ålborg, kl. 9.00-16.00, KF. 3.400 kr. for ikke-medlemmer, 995 kr. for KF-medlemmer.

## Webinar: LinkedIn – styrk din karriere

Få tips og konkrete værktøjer til at målrette din profil, så du præsenterer dig godt over for kunder, kommende arbejdsgivere og netværk.

8.10 kl. 17.00-18.30 online, KF. Gratis for KF-medlemmer.



Se flere  
arrangementer  
og tilmeld dig på  
[KF.dk/](http://KF.dk/)  
arrangementer